

 GOBIERNO DE ARAGON Departamento de Agricultura, Ganadería y Alimentación	CONCENTRACION PARCELARIA DE UNDUÉS DE LERDA SUBPERIMETRO ÚNICO	PROYECTO	
		CALCULO DEL COEFICIENTE DE REDUCCION Y MASA COMUN	P5 Hoja 1 de 1

CÁLCULO DEL COEFICIENTE DE REDUCCIÓN Y MASA COMÚN

COFICIENTE DE REDUCCIÓN	
PUNTOS	
Vap =	6.248.503
Vti =	6.230.372
$k = Vti / Vap =$	0'99
kaj = (máx 3%)	0'02
$Kr = K - Kaj$	0'97

MASA COMÚN	
PUNTOS	
Vti =	6.230.372
Kr =	0'97
Vap =	6.248.503
$Kr \times Vap =$	6.061.048
$Vmc = Vti - (Kr \times Vap) =$	169.324

Vap = Valor de la superficie aportada por los propietarios

Vti = Valor de las tierras incluidas a distribuir descontando las superficies para obras

k = porcentaje de reducción redondeado por defecto a 2 decimales

kaj = porcentaje de deducciones para el ajuste de adjudicaciones

Kr = coeficiente de reducción

Vmc = Valor teórico resultante de Masa Común