

**- ACTA 2/2018 -**  
**ACTA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE HUESCA,**  
**CELEBRADO EL DÍA 28 DE FEBRERO DE 2018.**

**I) APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE 31 DE ENERO DE 2018**

Se da por leída el acta de la sesión anterior de treinta y uno de enero de dos mil dieciocho, remitida con la convocatoria a los miembros del Consejo y se aprueba por unanimidad de los asistentes.

**II) EXPEDIENTES DE PLANEAMIENTO URBANÍSTICO**

**1) GISTAÍN.** Delimitación de Suelo Urbano. Cumplimiento de prescripciones. Expte. 2017/128

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Aprobar definitivamente la Delimitación de Suelo Urbano de Gistaín.

**2) ALTORRICÓN.** Texto Refundido del PGOU. Expte. 2017/152

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, el Consejo tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

No aceptar el Texto Refundido del PGOU de Altorricón, ya que deben aclararse o corregirse las cuestiones indicadas en el fundamento de derecho II del presente acuerdo.

**3) BARBASTRO.** Modificación aislada nº 55 del PGOU. Expte. 2017/163.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Aprobar definitivamente la modificación aislada nº55 del PGOU de Barbastro.

**4) YEBRA DE BASA.** Modificación aislada nº 3 del PGOU. Expte. 2018/20.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Aprobar definitivamente la modificación aislada nº3 del PGOU de Yebra de Basa.

**5) BENABARRE.** Modificación aislada nº15 del PGOU. Expte. 2018/1.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Suspender la aprobación definitiva de la modificación nº 15 del PGOU, ya que para garantizar la compatibilidad del nuevo uso turístico planteado deberán limitarse los usos industriales permitidos en toda la zona clasificada como clave 9 a los definidos dentro de las categorías 1ª y 2ª del art.109 del PGOU.

**6) BENABARRE.** Modificación aislada nº16 del PGOU. Cumplimiento de prescripciones. Expte. 2017/154.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Aprobar definitivamente la modificación nº 16 del PGOU de Benabarre.

**7) MONZÓN.** Modificación aislada nº31 del PGOU. Expte. 2018/11.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Aprobar definitivamente la modificación nº 31 del PGOU de Monzón.

## **8. TARDIENTA. Corrección de errores del PGOU. Expte. 2018/7.**

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Aceptar la corrección de error del PGOU de Tardienta relativa a la parcela situada en Carretera Torralba nº 14.

### **III) INFORMES DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO A ACTUACIONES EN SUELO NO URBANIZABLE**

#### **A) INFORMES RELATIVOS A SOLICITUDES DE AUTORIZACIÓN ESPECIAL:**

**9) BROTO:** Rehabilitación de borda para vivienda unifamiliar. Polígono 105 Parcela 207. Promotor: Martín Duaso Palacio. Expte: 2018/10.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Emitir informe desfavorable a la actuación planteada debido a que la edificación que se pretende rehabilitar no posee el carácter de edificio rural tradicional. Si bien, en función de las características y situación de la parcela cabría plantear su inclusión en el suelo urbano, mediante la oportuna modificación aislada de planeamiento.

#### **B) INFORMES RELATIVOS A ACTUACIONES SOMETIDAS AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL ORDINARIA/SIMPLIFICADA:**

**10) BENASQUE:** Proyecto de vivienda unifamiliar. Polígono 11, Parcela 130. Promotor: Aristóbulo de Juan García. Expte: 2017/20.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de vivienda unifamiliar, conforme al artículo 35.2 del TRLUA, en virtud de las siguientes consideraciones:

##### **a) En cuanto al planeamiento urbanístico aplicable**

Respecto de la solución arquitectónica planteada en la documentación informada durante el trámite de consultas correspondiente a la evaluación ambiental simplificada y cuyo acuerdo anteriormente se ha transcrito no se ha producido cambio alguno. Por lo que procede la ratificación de lo acordado en el informe del Consejo de 29 de marzo de 2017 en todo lo no especificado a continuación.

De las diferentes cuestiones planteadas en el acuerdo, el documento ambiental, en su apartado 9 "Compatibilidad urbanística" aclara lo siguiente:

Establece que en aplicación del artículo 4.1 del PGOU de Benasque (según redacción de la Modificación aislada nº 14 del PGOU) el techo de la denominada en la documentación técnica "planta semisótano" se encuentra a menos de 60 cm de la cota de referencia y por tanto tiene la consideración de planta sótano. Sobre esta cuestión cabe señalar que, aparentemente, parte de la fachada suroeste no cumpliría con este precepto.

Según la documentación técnica presentada, se trataría de un supuesto de licencia directa municipal (art. 34 del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de julio, del Gobierno de Aragón, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón).

En todo caso se deberá tener en cuenta los siguientes puntos:

La superficie construida no superará los 300 m<sup>2</sup> construidos. A tal efecto la planta sótano deberá situarse bajo rasante.

Se deberá aportar título suficiente sobre la parcela mínima exigida.

Con respecto a la no formación de núcleo de población, se aclara que, según información facilitada por el Ayuntamiento de Benasque, no existe ninguna edificación a menos de 150 m. Igualmente justifica que se ha respetado los retranqueos mínimos.

#### **b) En cuanto a otras cuestiones**

En relación a otras cuestiones se aclara lo siguiente:

- Se ha realizado un Estudio de Riesgos, que se incluye como anexo del documento ambiental. Se solicitará informe a los organismos competentes en esta materia (Confederación Hidrográfica del Ebro y/o Protección Civil) respecto del análisis de riesgos realizado por el promotor.
- Se deberá contar con informe de la Comisión Provincial de Patrimonio Cultural de Huesca, al estar ubicada la parcela en un municipio delimitado como paraje pintoresco.

### **11) HUESCA: Proyecto de línea aérea de alta tensión 45 Kv. Promotor: Endesa Distribución, S.L.U. Expte: 2018/8.**

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de línea aérea de alta tensión conforme al artículo 35.2 del TRLUA, en virtud de las siguientes consideraciones:

#### **a) En cuanto a las condiciones urbanísticas**

La línea discurre por ámbitos que, según el Plan General de Ordenación Urbana, se sitúan en:

- **Suelo urbanizable delimitado.**

Cabe decir que, aunque el PGOU clasifique estos terrenos como suelo urbanizable delimitado, debido a que se han ejecutado las obras de urbanización, estos terrenos tendrían en principio la condición de suelo urbano en virtud del art.12.d del TRLUA.

- **Suelo no urbanizable especial.**

SNUE-A. Albercas y/o embalses de Loreto, Valdabrá, Cortés y Montearagón.

SNUE-FN. Masas arbóreas y terrenos forestales naturales.

SNUE-EF. Entorno de terrenos forestales naturales.

- **Suelo no urbanizable genérico.**

SNUG-S. Secano.

SNUG-R. Regable por el canal de la cota 540.

Además, al tratarse de una línea existente con anterioridad a la redacción del PGOU, el propio plan, en los planos correspondientes al suelo no urbanizable, recoge, en su mayor parte, su trazado. Asimismo, las ordenanzas del PGOU establecen una categoría propia para este tipo de instalaciones: Suelo no urbanizable especial de infraestructuras (SNUE-I)

El PGOU de Huesca realiza, en la Sección Tercera del Capítulo 3.4. "Régimen del suelo no urbanizable", la clasificación de los usos según su naturaleza. Atendiendo a la propia definición de cada uso y apoyándonos en los listados enunciativos que los acompañan, esta actuación se podría englobar como una *instalación de transporte y distribución de energía*, recogida dentro de las "Actuaciones relacionadas con la implantación y entretenimiento de las obras públicas (2.b)", que regula el artículo 3.4.21.

Para cada tipo de suelo no urbanizable, el PGOU regula los usos y actividades permitidos de la siguiente forma:

- **Suelo no urbanizable especial de infraestructuras (SNUE-I) artículo 3.4.49.**

*"Esta categoría de Suelo no urbanizable especial se define en función de las limitaciones al uso del suelo por la presencia de una infraestructura determinada y las servidumbres que ésta genera. A la vez, se superpone con las distintas categorías de Suelo no Urbanizable genérico o especial que la infraestructura va atravesando, de manera que serán las condiciones específicas de protección de estas categorías las que se añaden al cumplimiento simultáneo de la legislación sectorial de la infraestructura de que se trate. O lo que es lo mismo, a los condicionantes prescritos por la legislación sectorial pertinente se superpondrán, si fueran más limitativos, los propios de la categoría de Suelo no Urbanizable genérico o especial de que se trate en cada momento.*

*En particular, en lo referente a las infraestructuras e instalaciones eléctricas será de aplicación la regulación derivada de la siguiente legislación:*

- Ley 54/1997, de 27 de noviembre, del Sector Eléctrico.

- Decreto 3151/1968, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Líneas

*Eléctricas Aéreas de Alta Tensión.*

- Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica.

*Por su parte, en relación con las infraestructuras de transporte de gas o de otro tipo, se estará a la legislación del ramo que sea de aplicación, así como a los condicionantes impuestos por la empresa concesionaria o propietaria de la instalación.”*

- **Suelo no urbanizable especial SNUE-A, SNUE-FN y SNUE-EF**

Para el suelo no urbanizable especial SNUE-A (Albercas y/o embalses de Loreto, Cortés, Valdabrá y Montearagón), SNUE-FN (Masas arbóreas y terrenos forestales naturales) y SNUE-EF (Entorno de terrenos forestales naturales), el PGOU establece una regulación similar, destacando el siguiente punto, común a los tres tipos de suelo:

*“De los usos y actividades recogidas bajo el epígrafe Usos vinculados a la ejecución, entretenimiento y servicio de las obras públicas y de protección y mejora del medio ambiente, únicamente se autorizan las referidas a Actuaciones de protección y mejora del medio (artículo 3.4.20), prohibiéndose expresamente las restantes.”*

- **Suelo no urbanizable especial SNUG-S y SNUG-R**

En lo que respecta a los dos tipos de suelo no urbanizable genérico (SNUG- S, Secano y SNUG-R, Regable por el canal de la cota 540), la regulación del PGOU permite todo uso vinculado a la ejecución, entretenimiento y servicios de las obras públicas.

Si bien parece existir cierta contradicción entre lo regulado por el PGOU para el SNU-E de infraestructuras y las limitaciones a las mismas en algunas zonas de SNUE, en este caso se trata de obras de reforma de una línea existente e identificada como tal en los propios planos del PGOU, en las que se mantiene en su mayor parte el trazado originario. En todo caso, se trataría de un supuesto de licencia directa municipal.

**b) Respecto a otras cuestiones:**

La solución adoptada mantiene el trazado de las líneas, por lo que los cruzamientos se seguirán realizando en los mismos puntos que en la actualidad. En su caso, se solicitará autorización para la realización de las obras a los organismos afectados.

## **12) GURREA DE GÁLLEGO: Proyecto de línea aérea-subterránea Set Monlora IV-Set Villanueva a 132 kv. Promotor: Generaciones Renovables Gállego S.L Expte: 2018/15.**

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de línea aéreo-subterránea conforme al artículo 35.2 del TRLUA, en virtud de las siguientes consideraciones:

**a) En cuanto a las condiciones urbanísticas**

El trazado de la línea discurre por parcelas que están clasificadas como SUELO NO URBANIZABLE GENERICO y parte como SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL Pinares de Zuera por las Normas Subsidiarias de Gurrea de Gállego, cuya regulación es la siguiente:

*“Artículo 82. Areas protegidas*

*Se definen dentro del suelo no urbanizable tres áreas de suelo no urbanizable protegido, y delimitadas en los planos (Plano nº 12) y que son las siguientes:*

*SNUP Area 1. Zona de regadíos tradicionales  
SNUP Area 2. Pinares de Zuera y Sotobosque  
SNUP Area 3. Sistemas de regadío de La Violada*

*Artículo 84. Zona de pinares de Zuera y Sotobosque*

*Se prohíbe cualquier tipo de edificación que no sean las propias del mantenimiento forestal con un máximo edificable de 15 m<sup>2</sup> y 3 m de altura  
La tala de árboles está sujeta a licencia municipal.”*

Para todo el suelo no urbanizable resultan de aplicación los siguientes artículos.

*“Artículo 78.USOS EQUIPAMIENTOS.*

*Se admitirán edificaciones e instalaciones de utilidad pública e interés social tales como las correspondientes a actividades recreativas y deportivas y otros servicios generales, siempre que se justifique su emplazamiento en el medio rural y con las limitaciones que establezca la Comisión Provincial de Urbanismo.*

*La ubicación de la zona deportiva de la Paúl de acuerdo con este uso se emplazará en la partida de suelo no urbanizable denominado “Del Balsete”.*

*Las condiciones del volumen serán:*

- Retranqueo mínimo a linderos 3 mts.*
- Altura máxima 7 mts.*

*Artículo 81. BANDAS DE PROTECCIÓN.*

*Se establecen las siguientes bandas de protección en las que no se puede realizar ninguna edificación salvo permiso específico de la Comisión Provincial de Urbanismo y de los organismos competentes correspondientes:*

<i>Distancia a cada lado del eje</i>	
<i>- Carretera nacional o provincial</i>	<i>25 mts.</i>
<i>- Carretera local, pista o caminos</i>	<i>15 mts.</i>
<i>- Ríos, arroyos y canales</i>	<i>10 mts.</i>
<i>- Líneas de alta tensión</i>	<i>25 mts.</i>
<i>- Caminos de cabañera</i>	<i>25 mts.</i>
<i>- Líneas de ferrocarril</i>	<i>25 mts.”</i>

En la zona clasificada como suelo no urbanizable especial “Pinares de Zuera”, se limita cualquier tipo de edificación excepto las propias relacionadas con la propia protección.

En este caso, aunque no se trate propiamente de una actuación edificatoria, se deberá garantizar que la instalación de la línea eléctrica no lesione el valor específico que el planeamiento quiere proteger.

**b) Respecto a otras cuestiones:**

El trazado de la línea en el término municipal de Gurrea de Gállego discurre íntegramente por terrenos sin ninguna afección sectorial destacada, a excepción unas parcelas que discurren paralelas a la carretera A-124. Además realiza una serie de cruzamientos: con la carretera A-1209 y con barrancos, entre ellos el Barranco Nuevo. A tal

efecto se deberá solicitar autorización para la realización de estas obras a los organismos afectados.

### **13) SARIÑENA y ALBALATILLO:** Proyecto de aprovechamiento hidroeléctrico “Salto de Moscallón” en el Río Flumen. Promotor: Pedro Luis Rodríguez Martínez. Expte: 2018/17.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de aprovechamiento hidroeléctrico conforme al artículo 35.2 del TRLUA, en virtud de las siguientes consideraciones:

#### **a) En cuanto a las condiciones urbanísticas**

En cuanto a la parte de la instalación ubicada en el municipio de **Sariñena** señalar que según el PGOU, se sitúa principalmente en suelo no urbanizable genérico y en suelo no urbanizable especial “de protección de infraestructuras y recursos hidráulicos”. (Zona de protección de la red de carreteras, zona de protección de vías pecuarias y caminos rurales y zona de protección de cauces públicos).

El Capítulo III del Plan General regula el suelo no urbanizable genérico. El artículo 4.3.1. regula las construcciones sujetas a licencia directa municipal:

##### *4.3.1.- Construcciones sujetas a licencia municipal.*

*Se podrá autorizar mediante licencia de obras concedida por el Ayuntamiento de Sariñena, las siguientes construcciones:*

- a) Las destinadas a las explotaciones agrarias y, en general, de los recursos naturales o relacionadas con la protección del medio ambiente, incluida la vivienda de personas que deban permanecer permanentemente en la correspondiente explotación.*
- b) Las vinculadas a la ejecución, entretenimiento y servicio de las obras públicas incluida la vivienda de personas que deban permanecer permanentemente en el lugar de la correspondiente construcción o instalación.*
- c) Los edificios aislados destinados a vivienda unifamiliar en lugares en los que no exista posibilidad de formación de un núcleo de población.*

Para los ámbitos clasificados como suelo no urbanizable especial “de protección de infraestructuras y recursos hidráulicos” el articulado del PGOU recoge la normativa sectorial correspondiente.

En cuanto a la parte de la instalación ubicada en el municipio de **Albalatillo** señalar que la regulación para el suelo no urbanizable es la establecida en las Normas Subsidiarias y Complementarias de Planeamiento de la Provincia de Huesca.

El artículo 7.3.1 establece los usos tolerados en el suelo no urbanizable:

*“Conforme a lo determinado en la legislación vigente, en suelo no urbanizable sólo podrán autorizarse construcciones del siguiente tipo:*



- a) Construcciones destinadas a explotaciones agrarias que guarden relación con la naturaleza y destino de la finca y se ajusten a las normas y planes del Departamento de Agricultura.
- b) Construcciones e instalaciones vinculadas a la ejecución, entretenimiento y servicio de las obras públicas.
- c) Edificaciones e instalaciones de utilidad pública o interés social que hayan de ser emplazadas en el medio rural.
- d) Edificios aislados destinados a vivienda familiar, en los lugares en los que no exista posibilidad de formación de un núcleo de población.

*Los tipos de las construcciones que puedan autorizarse habrán de ser adecuados a su condición aislada, quedando prohibidas las edificaciones características de las zonas urbanas.”*

Por tanto se trata de un uso autorizable tanto por el PGOU de Sariñena como por las Normas Subsidiarias y Complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Huesca (ordenanzas aplicables en municipios con PDSU como es el caso de Albalatillo), tratándose de un supuesto de licencia directa municipal.

#### **b) Respecto a otras cuestiones:**

Para la realización de las obras se requerirá autorización sectorial de todos los organismos afectados por el trazado del canal, en especial de la Confederación Hidrográfica del Ebro y de los organismos de explotación de las carreteras que atraviesa.

### **14) ONTIÑENA y BALLOBAR:** Proyecto de aprovechamiento hidroeléctrico “Salto del Faisner” en el Río Alcanadre. Promotor: Pedro Luis Rodríguez Martínez. Expte: 2018/18.

Por cuanto antecede, conforme con la propuesta de la Ponencia Técnica, **el Consejo** tras la oportuna deliberación, por unanimidad, en uso de sus competencias y atribuciones, conforme a lo dispuesto en el Decreto 129/2014 de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de Consejos Provinciales de Urbanismo, **ACUERDA:**

Emitir informe a la evaluación de impacto ambiental del proyecto de aprovechamiento hidroeléctrico conforme al artículo 35.2 del TRLUA, en virtud de las siguientes consideraciones:

#### **a) En cuanto a las condiciones urbanísticas**

En cuanto a la parte de la instalación ubicada en el municipio de **Ontiñena**, señalar que la regulación para el suelo no urbanizable es la establecida en las Normas Subsidiarias y Complementarias de Planeamiento de la Provincia de Huesca.

El artículo 7.3.1 establece los usos tolerados en el suelo no urbanizable:

*“Conforme a lo determinado en la legislación vigente, en suelo no urbanizable sólo podrán autorizarse construcciones del siguiente tipo:*

- e) Construcciones destinadas a explotaciones agrarias que guarden relación con la naturaleza y destino de la finca y se ajusten a las normas y planes del Departamento de Agricultura.
- f) Construcciones e instalaciones vinculadas a la ejecución, entretenimiento y servicio de las obras públicas.

- g) *Edificaciones e instalaciones de utilidad pública o interés social que hayan de ser emplazadas en el medio rural.*
- h) *Edificios aislados destinados a vivienda familiar, en los lugares en los que no exista posibilidad de formación de un núcleo de población.*

*Los tipos de las construcciones que puedan autorizarse habrán de ser adecuados a su condición aislada, quedando prohibidas las edificaciones características de las zonas urbanas.”*

En cuanto a la parte de la instalación ubicada en el municipio de **Ballobar**, señalar que en el punto c) del acuerdo adoptado el 27 de octubre de 2005 por la Comisión Provincial de Ordenación del Territorio relativo a la homologación del PDSU a PGOU se establecía que:

*“En general respecto al Suelo no urbanizable, la normativa aplicable debe ser la prevista en las Normas Subsidiarias provinciales, teniendo en cuenta el artículo 1.3 de dichas Normas en el que se prevé que las mismas tienen carácter subsidiario (aplicación completa en el Suelo no Urbanizable de aquellos municipios que cuenten con Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano)”*

Por lo tanto la regulación aplicable es la misma que para el municipio de Ontiñena. Para ambos municipios se trata de un uso autorizable por las Normas Subsidiarias y Complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Huesca, tratándose de un supuesto de licencia directa municipal.

**b) Respecto a otras cuestiones:**

Para la realización de las obras se requerirá autorización sectorial de todos los organismos afectados por el trazado del canal, en especial de la Confederación Hidrográfica del Ebro.