

**ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA EN
SU SESIÓN DE 26 DE JUNIO**

El Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza, en sesión celebrada el día 26 de junio de 2020, adoptó los siguientes acuerdos:

1) PARACUELLOS DE JILOCA: APROBACIÓN DEFINITIVA, SI PROCEDE, DEL PLAN GENERAL SIMPLIFICADO DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2018/166.

PRIMERO.- Aprobar el suelo urbano consolidado a excepción del ámbito clasificado en esta categoría de suelo perteneciente al polígono industrial “La Charluca”, las parcelas afectadas por el flujo preferente el cual deberá ser representado, y la parcela 3651902XL1735B0001LQ afectada por la línea límite de la edificación que debe aclararse por la Administración correspondiente. En relación a las Normas Urbanísticas, se deberá dejar sin efecto el apartado “Mantenimiento” y el segundo párrafo del apartado “Altura Máxima Edificable” del artículo 121 Condiciones de Volumen de la zonificación Casco Antiguo R1. Asimismo se deberán corregir los errores detectados en las mismas, conforme los anteriores Fundamentos de Derecho.

SEGUNDO.- Aprobar el suelo urbano no consolidado, a excepción de la parcela 3949201XL1734H0001OG, conforme los anteriores Fundamentos de Derecho.

TERCERO.- Aprobar el Suelo Urbanizable Delimitado de carácter industrial, así como el Catálogo de Patrimonio Arquitectónico del Plan General de Ordenación Urbana, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

CUARTO.-Suspender el Suelo no Urbanizable en sus dos categorías genérico y especial del Plan General de Ordenación Urbana, en tanto en cuanto no se subsanen los reparos y errores indicados.

QUINTO. Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Paracuellos de Jiloca.

SEXTO.-Publicar el presente acuerdo así como sus normas correspondientes en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

2) ALMONACID DE LA SIERRA: MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚMERO 1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2018/244

PRIMERO. - Aprobar la modificación número 1 del Plan General de Ordenación Urbana de Almonacid de la Sierra, en lo referido al objeto número 3 de la misma; suspender la referida modificación en relación con los objetos 1 y 2; y denegar el objeto número 4, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Almonacid de la Sierra.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

3) LA ALMUNIA DE DOÑA GODINA: MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚMERO 1 DEL TEXTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2019/194.

PRIMERO- Aprobar definitivamente y de forma parcial la modificación número 1 del Plan General de Ordenación Urbana de La Almunia de Doña Godina, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho, con especial referencia al fundamento de derecho séptimo.

SEGUNDO.- Suspender el objeto de la modificación número 1 del Plan General de Ordenación Urbana de La Almunia de Doña Godina que consiste en incluir una nueva calificación R7 grado2, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho, con especial referencia al fundamento de derecho octavo.

TERCERO.- Denegar la propuesta de modificación número 1 del Plan General de Ordenación Urbana de La Almunia de Doña Godina, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho, con especial referencia al fundamento de derecho noveno.

CUARTO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de La Almunia de Doña Godina.

QUINTO.- Publicar el presente acuerdo, en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**4) TIERGA: MODIFICACIÓN Nº 3 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO.
CPU 2020/43.**

PRIMERO.- Denegar la aprobación definitiva de la modificación nº 3 del Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano de Tierga de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Tierga.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**5) CARIÑENA: MODIFICACIÓN Nº2 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 4.1 DE LAS NORMAS
SUBSIDIARIAS MUNICIPALES. CUMPLIMIENTO DE PRESCRIPCIONES. CPU 2019/122.**

PRIMERO. - Emitir informe favorable a la modificación nº 2 del Plan Parcial del Sector 4.1 de las Normas Subsidiarias de Cariñena, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO. - Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Cariñena.

TERCERO. - Publicar el presente Acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**6) VILLANUEVA DE GÁLLEGO: MODIFICACIÓN DEL TEXTO REFUNDIDO DE PLAN PARCIAL DE
LOS SECTORES SUZ-D Nº 13 Y 14. DEL PGOU. CPU 2019/135.**

PRIMERO. - Emitir informe favorable a la modificación del Texto Refundido del Plan Parcial de los Sectores SUZ-D nº 13 y 14 del PGOU de Villanueva de Gállego, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO. - Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Villanueva de Gállego.

TERCERO. - Publicar el presente Acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

7) ESCATRON: MODIFICACIÓN Nº 2 DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUZD INDUSTRIAL CLAVE 5.2 DE “PRODUCTO ENERGETICO” DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS. CPU 2020/27.

PRIMERO.- Informar desfavorablemente la modificación nº 2 del Plan Parcial del Sector SUZD Industrial Clave 5.2 “ Producto Energético” de las Normas Subsidiarias de Escatrón, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Escatrón.

TERCERO.- Publicar el presente Acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

8) SOS DEL REY CATÓLICO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE LEGALIZACIÓN DE PLANTA DE SELECCIÓN DE SEMILLAS, LOCAL PARA OFICINAS Y SERVICIOS, ALMACÉN DE FERTILIZANTES, LÍNEA ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN E INSTALACIÓN DE VIVIENDA MÓVIL DE VIGILANCIA CON USO RESIDENCIAL EVENTUAL EN AGROPECUARIA DE GUISSONA, A INSTANCIA DE CORPORACIÓN ALIMENTARIA GUISSONA, S.A. C.P.U.-2018/31

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Legalización de Planta de selección de semillas, local para oficinas y servicios, almacén de fertilizantes, línea eléctrica de media tensión e instalación de vivienda móvil de vigilancia con uso residencial eventual en Agropecuaria de Guissona, tramitado por el Ayuntamiento de Sos del Rey Católico, a instancia de Corporación Alimentaria Guissona, S.A., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Sos del Rey Católico e interesados.

9) SOS DEL REY CATÓLICO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE INSTALACIÓN DE POLÍGONO DE TIRO, A INSTANCIA DE DEPORTIVO CALDERÓN DE SOS, S.L. C.P.U.-2018/248.

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Instalación de polígono de tiro, tramitado por el Ayuntamiento de Sos del Rey Católico, a instancia de Deportivo Calderón de Sos, S.L., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Sos del Rey Católico e interesados

10) VILLAMAYOR DE GÁLLEGO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE OBRA CIVIL PARA EL TENDIDO DE FIBRA ÓPTICA, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE VILLAMAYOR DE GÁLLEGO, A INSTANCIA DE “AXENT INFRAESTRUCTURAS DE TELECOMUNICACIONES, S.A.” C.P.U.-2019/220.

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable especial, el proyecto de Obra civil para el tendido de fibra óptica, tramitado por el Ayuntamiento de Villamayor de Gállego, a instancia de “Axent Infraestructuras de Telecomunicaciones, S.A.”, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villamayor de Gállego e interesados.

11) CASTEJÓN DE VALDEJASA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE COMUNICACIONES, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE CASTEJÓN DE VALDEJASA, A INSTANCIA DE “TELXIUS TORRES ESPAÑA, S.L. C.P.U.-2020/52

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable especial, el proyecto de infraestructura de comunicaciones, tramitado por el Ayuntamiento de Castejón de Valdejasa, a instancia de Telxius Torres España, S.L., sin perjuicio de que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Castejón de Valdejasa e interesados.

12) VILLANUEVA DE GÁLLEGO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DEL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE LÍNEA SUBTERRANEA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV PARA ALIMENTACIÓN DE CENTRO DE DATOS, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO, A INSTANCIA DE “ENDESA ENERGIA, S.A.U.” C.P.U.-2020/63.

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en la parte correspondiente a suelo no urbanizable especial en la categoría de Vías de comunicación e Infraestructuras y por Suelo Urbanizable No Delimitado , el proyecto de instalación de línea subterránea de media tensión para alimentación de Centro de Datos, tramitado por el Ayuntamiento de Villanueva de Gállego, a instancia de “Endesa Energía, S.A.U.”, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villanueva de Gállego e interesados.

13) VILLANUEVA DE GÁLLEGO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DEL PROYECTO DE RED SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN E INSTALACIÓN DE NUEVO CENTRO DE TRANSFORMACIÓN PARA NUEVO SUMINISTRO A ESTACIÓN DE BOMBEO, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO, A INSTANCIA DE “EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.” C.P.U.-2020/64

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en la parte correspondiente a suelo no urbanizable especial en la categoría de Vías de comunicación e Infraestructuras y a Suelo Urbanizable No Delimitado, el proyecto de instalación de Red Subterránea de Media Tensión e instalación de nuevo Centro de Transformación para dotar de suministro de energía eléctrica a una Estación de bombeo, tramitado por el Ayuntamiento de Villanueva de Gállego, a instancia de “E-Distribución Redes Digitales, S.L.U.”, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villanueva de Gállego e interesados.

14) VILLANUEVA DE GÁLLEGO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DEL PROYECTO DE AMPLIACION DOS POSICIONES EN PARQUE 15 kV EN SUBESTACION VILLANUEVA OESTE 132/15 kV, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO, A INSTANCIA DE “EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.” C.P.U.-2020/69.

PRIMERO.- Se ratifica el informe de autorización especial en suelo no urbanizable de fecha 29 de febrero de 2008, de la Comisión de Ordenación del Territorio de Zaragoza, ya que el proyecto de ampliación dos posiciones en Parque 15 kV en Subestación Villanueva Oeste 132/15 kV, tramitado por el Ayuntamiento de Villanueva de Gállego, a instancia de “E-Distribución Redes Digitales, S.L.U.”, no supone ninguna modificación del Parque que requiera de autorización especial en suelo no urbanizable.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villanueva de Gállego e interesados.

15) **CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL E INFORME CORRELATIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TRLUA.**

1. ALBETA: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO AL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS “ALBETA 1 Y ALBETA 2” Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN, A INSTANCIA DE SALIX ENERGÍAS RENOVABLES, S.L. C.P.U.-2020/046

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Plantas Fotovoltaicas Albeta 1 y Albeta 2 y su infraestructura de evacuación, que se llevará a cabo en el término municipal de Albeta.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

2. AGÓN: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO AL PROYECTO DE PLANTA FOTOVOLTAICA CONECTADA A RED PFV BORJA 8 MW E INSTALACIONES DE EVACUACIÓN, A INSTANCIA DE FOTOVOLTAICA BORJA, S.L. C.P.U.-2020/04

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Planta Fotovoltaica conectada a red PFV Borja 8 MW e instalaciones de evacuación, que se llevará a cabo en los términos municipales de Agón, Magallón y Albeta.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

3. SAMPER DEL SALZ: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO AL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE PARQUE MULTIAVENTURA, A INSTANCIA DEL AYUNTAMIENTO DE SAMPERO DEL SALZ C.P.U.-2020/055.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de ejecución de Parque Multiaventura, que se llevará a cabo en el término municipal de Samper del Salz.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

4. MESONES DE ISUELA: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO AL PROYECTO DE INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA “ILLUECA” Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN, A INSTANCIA DE GET OUTSIDE, S.L. C.P.U.-2020/061.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Instalación Fotovoltaica “Illueca y su infraestructura de evacuación, que se llevará a cabo en los términos municipales de Mesones de Isuela e Illueca.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

16) CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 29.2 DE LA LEY 11/2014 DE 4 DE DICIEMBRE DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN Y DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE URBANISMO DE ARAGÓN.

1. ZARAGOZA: CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA E INFORME CORRELATIVO DEL PROYECTO DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA “CARTUJOS 1”. CPU 2020/50.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por la Sección de Energía Eléctrica del Servicio Provincial de Zaragoza del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Planta Solar Fotovoltaica “Cartujos 1”, que se llevará a cabo en el término municipal de Zaragoza.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo a la Sección de Energía del Servicio Provincial de Zaragoza del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial.

2. ZARAGOZA: CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA E INFORME CORRELATIVO DEL PROYECTO DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA “CARTUJOS 2”. CPU 2020/51

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por la Sección de Energía Eléctrica del Servicio Provincial de Zaragoza del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Planta Solar Fotovoltaica Cartujos 2, que se llevará a cabo en el término municipal de Zaragoza.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo a la Sección de Energía del Servicio Provincial de Zaragoza del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial.

17) INFORMES EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE INSTALACIONES E INFORME CORRELATIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 14.2 DEL DECRETO LEY 2/2016, DE 30 DE AGOSTO DEL GOBIERNO DE ARAGÓN.

1. EJE A DE LOS CABALLEROS: CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA E INFORME CORRELATIVO DEL PROYECTO DE PARQUE EOLICO “ABEJARES” Y SU INFRAESTRUCTURA DE EVACUACIÓN. CPU 2020/44.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de explotación de la cantera “CIM III”, que se llevará a cabo en el término municipal de Calatorao.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

18) CONSULTAS E EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN AMBIENTAL DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 34 DE LA LEY 21/2013, DE 9 DE DICIEMBRE, DE EVALUACIÓN AMBIENTAL Y DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE URBANISMO DE ARAGÓN

1. EJE A DE LOS CABALLEROS: CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA E INFORME CORRELATIVO DEL PROYECTO DE “PARQUE EÓLICO DIANA DE 114 MW Y PARQUE EÓLICO VIENTOS DEL SUR 84 MW Y SUS INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN”. CPU 2020/41.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental de la Secretaría de Estado de Medio Ambiente del Ministerio para la Transición

Ecológica y Reto Demográfico, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de “Parque Eólico Diana de 114 MW y Parque Eólico Vientos del Sur de 84 MW y sus infraestructuras de evacuación”, que se llevarán a cabo en los términos municipales de Ejea de los Caballeros, Uncastillo, Sádaba, Biota y Tauste en la provincia de Zaragoza.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo a la Dirección General de Calidad y Evaluación Ambiental de la Secretaría de Estado de Medio Ambiente del Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico.

Zaragoza 26 de junio de 2020

LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA
,María Jesús Latorre Martín