

**ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA EN
SU SESIÓN DE 28 DE MAYO DE 2018.**

El Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza, en sesión celebrada el día 28 de mayo de 2018, adoptó los siguientes acuerdos:

**1) BELCHITE: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU
2014/78.**

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el Suelo Urbano No Consolidado correspondiente a las UE-1, UE-2 Y UE-3, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Aprobar definitivamente el Suelo No Urbanizable Especial, a excepción del SNUE de Protección de Patrimonio Cultural y del Suelo de Protección por riesgo de incendio de las Masas Arbóreas Naturales, Paisajes Oleícolas y Suelo Estepario.

TERCERO.- Aprobar definitivamente el Suelo No Urbanizable Genérico, salvo el ámbito incluido en el BIC "Conjunto del Pueblo Viejo".

CUARTO.- Suspender el Suelo Urbano Consolidado Industrial, identificado anteriormente como UEI-1 de SU-NC, y Suelo No Urbanizable Genérico incluido en la delimitación del BIC del "Conjunto del Pueblo Viejo".

QUINTO.- Aprobar definitivamente el Catálogo.

SEXTO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Belchite.

SÉPTIMO.- Publicar el presente acuerdo, y las normas urbanísticas correspondientes a los ámbitos aprobados, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón

2) CADRETE: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 7 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2018/90.

PRIMERO.- Aprobar definitivamente la modificación número 7 del Plan General de Ordenación Urbana de Cadrete, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Cadrete.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas, en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

3) VILLANUEVA DE GÁLLEGO: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 10 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2018/25

PRIMERO.- Aprobar la modificación número 10 del Plan General de Ordenación Urbana de Villanueva de Gállego de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villanueva de Gállego.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas, en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

4) CUARTE DE HUERVA: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 7 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2017/25.

PRIMERO.- Suspender la modificación aislada nº 7 del PGOU de Cuarte de Huerva, hasta que no se obtenga el preceptivo informe ambiental por parte del INAGA, debiéndose aportar además la redacción final del artículo 5.8.3 eliminando el uso “vestuarios” de su dicción, todo ello de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Cuarte de Huerva.

TERCERO.- Publicar el presente Acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

5) CALATAYUD: INFORME DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUNP-IN BAJO ZONA FERROVIARIA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2017/149.

PRIMERO.- Informar favorablemente el Plan Parcial del Sector SUNP-IN bajo zona ferroviaria de Calatayud, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho, debiéndose subsanar los reparos formulados en el presente informe en el documento que apruebe definitivamente el pleno del Ayuntamiento, destacándose de ellos por su singular relevancia, la reserva sobre plazas de aparcamiento y la cesión del 10%.

SEGUNDO.- Una vez que el Plan Parcial correspondiente haya sido objeto de resolución definitiva por el Pleno del Ayuntamiento de Calatayud, y en cumplimiento de la obligación de colaboración interadministrativa establecida en los artículos 56 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del régimen local, y 3 del Reglamento de desarrollo parcial de la Ley 5/1999, de 25 de marzo, Urbanística, en materia de organización, planeamiento urbanístico y régimen especial de pequeños municipios, aprobado mediante Decreto 52/2002, de 19 de febrero, deberá remitirse a la Secretaría del Consejo Provincial de Urbanismo copia de todos los planos y demás documentos y acuerdos que integran el referido Plan Parcial, debidamente autenticados y diligenciados por el Secretario de la Corporación, así como una copia en soporte informático. La falta de remisión de la documentación señalada podrá comportar la inadmisión a trámite en sede autonómica de ulteriores expedientes de planeamiento cuando, a juicio del órgano autonómico, no resultase posible emitir el pronunciamiento que legalmente proceda.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Calatayud.

CUARTO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón

- 6) **ORERA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE TRENZADO DE LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN 15 kV “C.ZARA_MIE L00649-008 ENTRE APOYO 76-78 A CENTRO DE TRANSFORMACIÓN 06156 ORERA”, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE ORERA, A INSTANCIA DE ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. C.P.U.-2018/69**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, el proyecto de trenzado de línea de media tensión 15 kV “C.Zara_Mie L00649-008 entre apoyo 76-78 a Centro de Transformación 06156 Orera”, tramitado por el Ayuntamiento de Orera, a instancia de Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Orera e interesados.

- 7) **SOS DEL REY CATÓLICO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE SUSTITUCIÓN DE SECCIONAMIENTO S-41446 EN NUEVO APOYO Nº 60 A INSTALAR EN LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 13, 2 kV. SANGÜESA, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE SOS DEL REY CATÓLICO, A INSTANCIA DE ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U. C.P.U.-2018/103**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, el proyecto de sustitución de seccionamiento S-41446 en nuevo apoyo nº 60 a instalar en línea aérea de media tensión 13,2 kV Sangüesa, tramitado por el Ayuntamiento de Sos del Rey Católico, a instancia de Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Sos del Rey Católico e interesados.

- 8) **RUEDA DE JALÓN: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TORRE METEOROLÓGICA DE 99 M. LORENTE KT470, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE RUEDA DE JALÓN, A INSTANCIA DE MEASWIND RENEWABLE SERVICES. C.P.U.-2018/105**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, el proyecto de instalación de torre meteorológica de 99 m. “Lorente KT470”,

tramitado por el Ayuntamiento de Rueda de Jalón, a instancia de Measwind Renewable Services, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Rueda de Jalón e interesados.

- 9) **RICLA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE INSTALACIÓN DE SECCIONAMIENTO TELEMANDADO S-43455 EN APOYO Nº 1 A INSTALAR EN LINEA AEREA DE MEDIA TENSIÓN 15 kV RICLA-MOR, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE RICLA, A INSTANCIA DE “ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U.” C.P.U.-2018/110**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, proyecto de instalación de seccionamiento telemandado S-43455 en apoyo nº 1 a instalar en Línea Aérea de Media Tensión 15 kV Ricla-Mor, tramitado por el Ayuntamiento de Ricla, a instancia de Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Ricla e interesados

- 10) **ZARAGOZA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE LEGALIZACIÓN DE REFORMA Y AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, TRAMITADO POR AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA, A INSTANCIA DE “D. FRANCISCO JAVIER GRASA SEVILLANO” C.P.U.-2018/115**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, en Núcleo Rural Tradicional, Legalización de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar, tramitada por el Ayuntamiento de Zaragoza, a instancia de “D. Francisco Javier Grasa Sevillano”, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Zaragoza e interesados.

11) BUJARALÓZ: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE LÍNEA SUBTERRÁNEA DE ALTA TENSIÓN Y CENTRO DE TRANSFORMACIÓN COMPACTO PARA EXPLOTACIÓN PORCINA, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE BUJARALÓZ, A INSTANCIA DE “D^a. TERESA ROCA VILLAGRASA.” C.P.U.-2018/124

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Línea Subterránea de Alta Tensión y Centro de Transformación compacto para explotación porcina, tramitado por el Ayuntamiento de Bujaraloz, a instancia de “D^a. Teresa Roca Villagrasa”, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

El proyecto de la línea eléctrica que dará suministro a una explotación porcina, estará condicionado a la viabilidad del proyecto de la explotación a construir.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Bujaraloz e interesados.

CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL E INFORME CORRELATIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TRLUA.

12) FRÉSCANO: CONSULTAS PREVIAS AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE “PARQUE EOLICO FRESCANO”. CPU 2018/87

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de “Parque Eólico Fréscano”, que se llevará a cabo en los municipios de Fréscano y Agón.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

13) FRÉSCANO: CONSULTAS PREVIAS AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE “LÍNEA AÉREA ALTA TENSIÓN 220 kV DE S.E.T. FRÉSCANO-PRADILLO A APOYO Nº 12 DE L.A.A.T. CAMPO-VALCARDERA”. CPU 2018/98

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de “Línea Aérea Alta Tensión 220 kV de S:E:T. Fréscano-Pradillo a apoyo nº 12 de L.A.A.T.

Campo-Valcardera”, que se llevará a cabo en los municipios de Borja y Agón, proyecto vinculado con el proyecto de Parque Eólico “Fréscano”, que incluye el municipio de Fréscano.

14) TAUSTE: CONSULTAS PREVIAS AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE “CANTERA DE PRÉSTAMOS Y ACOPIOS DENTRO DEL PROYECTO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA CV-607 DE CASTEJÓN DE VALDEJASA A TAUSTE. TRAMO P.K. 4+330 AL P.K. 9+100”. CPU 2018/88

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de “Cantera de préstamos y acopios dentro del proyecto de acondicionamiento de la CV-607 de Castejón de Valdejasa a Tauste. Tramo P.K. 4+330 al P.K. 9+100”, que se llevará a cabo en este municipio.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

15) ZARAGOZA: CONSULTA DEL INAGA RESPECTO A “PARQUE EÓLICO VALDEBORGAS”, A INSTANCIA DE ENERFIN SOCIEDAD DE ENERGÍA, S.L. C.P.U.-2018/89

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Parque Eólico Valdeborgas, que se llevará a cabo en el término municipal de Zaragoza.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

16) CALATORAO: CONSULTAS PREVIAS AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DE REFORMA DE LINEA AEREA DE ALTA TENSIÓN 45 kV SECCTO. EPILA-S.E.T. LA ALMUNIA ENTRE SUS APOYOS Nº 285 Y Nº 353D. CPU 2018/104.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al

proyecto de Reforma de línea aérea de alta tensión 45 kV Seccto. Epila-S.E.T. La Almunia entre sus apoyos nº 285 y 353D, que se llevará a cabo en el término municipal de Calatorao.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

17) TARAZONA: INFORME A SOLICITUD DE INAGA, SOBRE LA PROCEDENCIA O NO DE ATENDER LAS ALEGACIONES FORMULADAS EN RELACIÓN A LA PROPUESTA DE ARCHIVO DE DICHO ORGANISMO RESPECTO DEL EXPEDIENTE DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL SIMPLIFICADA DEL PROYECTO DE “CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS AL FINAL DE SU VIDA ÚTIL”, EN SUELO NO URBANIZABLE. CPU 2017/161

PRIMERO.- Emitir informe a solicitud del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental sobre la procedencia de atender las alegaciones formuladas en relación a la propuesta de archivo de dicho organismo respecto del expediente de evaluación de impacto ambiental simplificada del proyecto de “Centro de tratamiento de vehículos al final de su vida útil” en la parcela 487 del polígono 26, del término municipal de Tarazona, en suelo no urbanizable, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

Zaragoza, 28 de mayo de 2018

LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA, María Jesús Latorre Martín