

**ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA EN
SU SESIÓN DE 26 DE JUNIO DE 2018.**

El Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza, en sesión celebrada el día 26 de junio de 2018, adoptó los siguientes acuerdos:

1) ALAGÓN: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2014/202..

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el Suelo Urbanizable Delimitado y No Delimitado residencial, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Aprobar el Suelo Urbano No Consolidado a excepción de las Unidades de Ejecución nº 14 y 24, de acuerdo con los anteriores fundamentos de derecho.

TERCERO.- Aprobar las nuevas incorporaciones de Suelo Urbano Consolidado, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

CUARTO.- Aprobar las nuevas incorporaciones de Suelo No Urbanizable, procedentes de las bolsas de Suelo Urbanizable No Delimitado, de acuerdo con los anteriores fundamentos de derecho.

QUINTO.- Mantener la suspensión del Catálogo, debiéndose subsanar los reparos indicados en el informe de la Comisión Provincial de Patrimonio Cultural.

SEXTO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Alagón.

SÉPTIMO.- Publicar el presente acuerdo en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

2) CALATAYUD: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 33 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2017/131.

PRIMERO.- Aprobar la modificación aislada nº 33 del Plan General de Ordenación Urbana de Calatayud en relación con el objeto referido al cambio de calificación de las parcelas 4163909XL1746S y 4163910XL1746S, de uso terciario a uso industrial, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Suspender la modificación aislada nº 33 del Plan General de Ordenación Urbana de Calatayud en relación al objeto referido al cambio de calificación de zona verde a uso industrial y de viario, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Calatayud.

CUARTO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

3) LA PUEBLA DE ALFINDÉN : MODIFICACIÓN Nº 4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2017/130.

PRIMERO.- Aprobar definitivamente la modificación nº 4 del Plan General de Ordenación Urbana de La Puebla de Alfindén, en cuanto a los ámbitos 2, 3, 4, 6 y 7, de acuerdo con lo establecido en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Suspender los ámbitos nº 1 y 5, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de La Puebla de Alfindén.

CUARTO.- Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

4) DAROCA: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 15 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2018/73.

PRIMERO.- Suspender la modificación número 15 del Plan General de Ordenación Urbana de Daroca, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Daroca.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

5) GOTOR.- DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO. CPU 2017/76.

PRIMERO.- Suspender la Delimitación de Suelo Urbano de Gotor, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Gotor.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

6) FIGUERUELAS: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE CENTRO DE LAVADO Y DESINFECCIÓN DE VEHÍCULOS PARA TRANSPORTE DE PIENSO Y GANADO VIVO, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE FIGUERUELAS, A INSTANCIA DE CUARTE, S.L. C.P.U.-2018/75

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, Centro de lavado y desinfección de vehículos para transporte de pienso y ganado vivo, tramitada por el Ayuntamiento de Figueruelas, a instancia de Cuarte, S.L., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Figueruelas e interesados.

7) **VILLARROYA DE LA SIERRA: INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE “CONSTRUCCION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR”, EN ZONA DE BORDE, A INSTANCIA DE “D. JOSÉ ALBERTO POLO CESTERO” CPU 2018/151.**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la autorización de edificaciones o construcciones conforme al régimen especial de la zona de borde, en suelo no urbanizable, para Construcción de vivienda unifamiliar, en el término municipal de Villarroya de la Sierra, a instancia de D. José Alberto Polo Cestero, de conformidad con las determinaciones del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, aprobado por Decreto-Legislativo 1/2014, de 8 de julio, del Gobierno de Aragón, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villarroya de la Sierra e interesados.

8) **ARTIEDA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE INSTALACIÓN DE CAMPING MUNICIPAL, A INSTANCIA DE AYUNTAMIENTO DE ARTIEDA. C.P.U.-2018/152**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable especial, Instalación de camping municipal, a instancia del Ayuntamiento de Artieda, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Artieda.

**CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL E INFORME
CORRELATIVO EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 35.2 DEL TRLUA.**

**9) COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN: CONSULTA DEL INAGA PARA LA ELEBORACIÓN DEL
DOCUMENTO DE ALCANCE DEL ESTUDIO AMBIENTAL ESTRATÉGICO DEL “PLAN FORESTAL
DE ARAGÓN”.C.P.U.2018/149**

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al Documento de Alcance del Plan Forestal de Aragón.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

Zaragoza, 26 de junio de 2018

LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA, María Jesús Latorre Martín