

ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA EN SU SESIÓN DE 25 DE ENERO DE 2018

El Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza, en sesión celebrada el día 25 de Enero de 2018, adoptó los siguientes acuerdos:

**1. CASPE: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CUMPLIMIENTO DE
PRESCRIPCIONES. CPU 2013/160.**

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el Plan General de Ordenación Urbana de Caspe, tras la presentación del Documento Refundido en el que se dan por cumplidas las prescripciones y reparos señalados en el último acuerdo, de conformidad con lo dispuesto en la parte expositiva de este acuerdo.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Caspe.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón, así como las Normas Urbanísticas aprobadas a través de este acuerdo.

**2. MESONES DE ISUELA: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA
DOCUMENTACIÓN. CPU 2015/208.**

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el Plan General de Ordenación Urbana de Mesones de Isuela, por cumplimiento de las prescripciones y reparos impuestos en el acuerdo de 27 de julio de 2017, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Mesones de Isuela.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, y las normas urbanísticas, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

3. HERRERA DE LOS NAVARROS: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2016/128.

PRIMERO.- Aprobar definitivamente el Plan General de Ordenación Urbana de Herrera de los Navarros por cumplimiento de las prescripciones y reparos impuestos en el acuerdo del Consejo de 22 de junio de 2017, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Herrera de los Navarros.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, y las normas urbanísticas, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

4. UNCASTILLO: MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2016/99.

PRIMERO.- Aprobar la modificación aislada nº1 del Plan General de Ordenación Urbana de Uncastillo, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Uncastillo.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

5. AZUARA: MODIFICACIÓN Nº 4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2016/130.

PRIMERO.- Aprobar definitivamente la modificación aislada del Plan General de Ordenación Urbana de Azuara, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Azuara.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas, en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**6. LUMPIAQUE: MODIFICACIÓN Nº 1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA.
NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2016/111.**

PRIMERO.- Aprobar la modificación aislada del Plan General de Ordenación Urbana de Lumpiaque, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Lumpiaque.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas, en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**7. PINSEQUE. INFORME A LA MODIFICACIÓN AISLADA Nº 1 DEL PLAN PARCIAL DEL
SECTOR SUZD INDUSTRIAL Nº 14 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA.
NUEVA DOCUMENTACIÓN. CPU 2016/129.**

PRIMERO.- Suspender la emisión de informe relativo a la modificación nº 1 del Plan Parcial del Sector nº 14 de SUDZ industrial, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Pinseque.

**8. FUENTES DE EBRO: INFORME CONVENIO URBANISTICO DE PLANEAMIENTO. CPU
2017/196.**

PRIMERO.- Informar el proyecto de Convenio Urbanístico de Planeamiento suscrito entre entre el Ayuntamiento de Fuentes de Ebro y “JUMOSOL FRUITS S.L” cuyo fin es el establecimiento de las determinaciones básicas y suficientes para la ordenación de las parcelas 94 y 96 del polígono 32, fijando la clasificación del suelo como “urbano no consolidado”, con uso predominante “Industria Ligera”.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Fuentes de Ebro.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**9. BARDALLUR.- APROBACIÓN DEFINITIVA DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO.
CUMPLIMIENTO DE PRESCRIPCIONES. CPU 2015/75.**

PRIMERO.- Aprobar definitivamente la Delimitación de Suelo Urbano de Bardallur, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

SEGUNDO.- Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Bardallur.

TERCERO.- Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas, en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**10. CALATAYUD: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE
ESTUDIO DE IMPLANTACIÓN DE CAMPING CATEGORÍA PRIMERA, TRAMITADO POR EL
AYUNTAMIENTO DE CALATAYUD, A INSTANCIA DE “GOLF CALATAYUD, S.L.”. NUEVA
DOCUMENTACIÓN. C.P.U.-2013/45.**

PRIMERO.- Informar favorablemente, con carácter previo a la licencia municipal urbanística de obras, el proyecto de Implantación de Camping Categoría Primera, en las parcelas 183 a 187 del polígono 32 de Calatayud, a instancia de Golf Calatayud, S.L. en suelo no urbanizable genérico, sin perjuicio de que puedan ser legalmente necesarios otros informes sectoriales o autorizaciones a realizar por los órganos competentes en la materia.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Calatayud e interesados.

**11. LITAGO: INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE
“CONSTRUCCION VIVIENDA UNIFAMILIAR”, EN ZONA DE BORDE, A INSTANCIA DE “D^a.
DOLORES DOMINGUEZ LAINEZ” CPU 2017/60.**

PRIMERO.- Informar favorablemente con carácter previo a la autorización de edificaciones o construcciones conforme al régimen especial de la zona de borde, en suelo no urbanizable genérico, para Construcción de vivienda unifamiliar, en el término municipal de Litago, a instancia de D^a Dolores Domínguez Láinez, de conformidad con las determinaciones del Texto

Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, aprobado por Decreto-Legislativo 1/2014, de 8 de julio, del Gobierno de Aragón, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

SEGUNDO.-Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Litago e interesados.

12. TARAZONA: CONSULTAS PREVIAS AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE “CENTRO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS AL FINAL DE SU VIDA ÚTIL”. CPU 2017/161

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al Proyecto de Centro de tratamiento de vehículos al final de su vida útil a ubicar en la parcela 487 del polígono 26 del término municipal de Tarazona (Zaragoza).

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

13. PEDROLA: CONSULTAS PREVIAS AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE PARQUE EÓLICO “EL AGUILA I-EL AGUILA II UNIFICADO”. CPU 2017/189.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Parque Eólico El Águila II y El Águila II Unificado que se llevará a cabo en el término municipal de Pedrola.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

14. CHODES: CONSULTAS PREVIAS AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE “ACONDICIONAMIENTO DE LA CARRETERA A-2302. TRAMO TRAVESÍA DE CHODES. CPU 2017/153

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al el proyecto de “Acondicionamiento de la Carretera A-2302. Tramo: Travesía de Chodes”, que se llevará a cabo en este municipio.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

ZUERA: CONSULTAS PREVIAS PARA DETERMINAR LA NECESIDAD O NO DE SOMETER A EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL EL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE PLANTA FOTOVOLTAICA “ZUERA III”. CPU 2018/5.

PRIMERO.- Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Ampliación de una planta fotovoltaica, en el término municipal de Zuera.

SEGUNDO.- Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

Zaragoza, 25 de enero de 2018.

LA SECRETARIA DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO, María Jesús Latorre Martín.