

**ACUERDOS ADOPTADOS EN EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE 29 DE OCTUBRE DE 2015.**

El Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza, con fecha 29 de octubre de 2015, adoptó los siguientes acuerdos:

**1. MALANQUILLA: PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA SIMPLIFICADO. CPU 2014/171.**

**PRIMERO.-** Suspender la aprobación definitiva del Plan General de Ordenación Urbana Simplificado de Malanquilla de acuerdo con las determinaciones establecidas en el fundamento de derecho decimoquinto del presente acuerdo.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Malanquilla.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**2. AINZÓN: INFORME PARA MODIFICACIÓN AISLADA Nº 1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA, RELATIVA AL REAJUSTE DEL TRAZADO DE UN VIAL Y CAMBIO DE CLASIFICACIÓN Y USO DE UNAS PORCIONES DEL TERRENO AFECTADO. NUEVA DOCUMENTACIÓN (CPU 2013/131).**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente la modificación puntual nº 1 del PGOU de Ainzón, por cumplimiento de los reparos impuestos en el Acuerdo de 27 de enero de 2014, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Ainzón.

**3. LUCENA DE JALÓN: INFORME PARA PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR DE LA UE-2. CPU 2014/130.**

**PRIMERO:** Suspender el Plan Especial de Reforma Interior de la UE-2 del PGOU de Lucena de Jalón, de acuerdo con los fundamentos de derecho décimo y undécimo.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Lucena de Jalón.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**4. PINA DE EBRO: SOLICITUD A INSTANCIA DEL AYUNTAMIENTO, DE LA PUBLICACIÓN DE LAS ORDENANZAS CORRESPONDIENTES A LOS PLANES PARCIALES DE LOS SECTORES A Y B DEL POLIGONO INDUSTRIAL DEL MUNICIPIO. CPU 2015/157.**

**PRIMERO.-** Desestimar la petición del Ayuntamiento de Pina de Ebro relativo a la publicación por parte del Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza de las Normas Urbanísticas correspondientes a los Planes Parciales de los Sectores A y B, respectivamente, del municipio.

**SEGUNDO.-** Recordar la obligatoriedad de la publicación de las normas urbanísticas en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón, de conformidad con el artículo 70.2 de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local y concordantes.

**TERCERO.-** Ordenar la publicación del presente Acuerdo en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**5. BARDALLUR.- APROBACIÓN DEFINITIVA DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO. CPU 2015/75.**

**PRIMERO.-** Suspender la Delimitación de Suelo Urbano de Bardallur por los motivos expresados en los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente Acuerdo al Ayuntamiento de Bardallur.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**6. CASPE: RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR D. MANUEL CORTÉS GARCÍA, EN REPRESENTACIÓN DE Dª GEMMA BORRUEY MALLÉN Y D. ANTONIO BORRUEY MALLÉN, CONTRA EL ACUERDO DEL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE 27 DE FEBRERO DE 2015 POR EL QUE SE APROBÓ PARCIALMENTE EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE CASPE. CPU 2015/113.**

**PRIMERO.-** Inadmitir el recurso de reposición interpuesto por D. Manuel Cortés García, en representación de Dª Gemma Borruey García y D. Antonio Borruey Mallén contra el acuerdo de 27 de febrero de 2015 por el que se aprobó el Plan General de Ordenación Urbana de Caspe.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente Acuerdo a D. Manuel Cortés García, en representación de Dª Gemma Borruey García y D. Antonio Borruey Mallén, así como al Ayuntamiento de Caspe.

**TERCERO.-** Publicar el presente Acuerdo en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**7. CASTEJÓN DE VALDEJASA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE REFORMA DE EDIFICIO CON CAMBIO DE USO A VIVIENDA, A INSTANCIA DE “MONTESORA, S.L.” C.P.U.-2015/103**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, reforma de un almacén para uso de vivienda temporal, tramitado por el Ayuntamiento de Castejón de Valdejasa, a instancia de Montesora, S.L., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Asimismo se recuerda que deba darse cumplimiento de lo establecido en el fundamento jurídico séptimo.

**SEGUNDO.-**Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Castejón de Valdejasa e interesados.

**8. LUCENI: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE ALMACÉN DE MAQUINARIA AGRÍCOLA TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE LUCENI, A INSTANCIA DE “D. MIGUEL ANGEL FALCÉS TAMBO” C.P.U.-2015/161**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable genérico, construcción de almacén de maquinaria agrícola , tramitado por el Ayuntamiento de Luceni, a instancia de “D. Miguel Angel Falcés Tambo”, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Asimismo, se recuerda que deberá darse cumplimiento a lo establecido en el fundamento jurídico octavo del presente informe.

**SEGUNDO.-**Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Luceni e interesados.

**9. SASTAGO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE PARA REHABILITACIÓN DE EDIFICACIÓN PARA APARTAMENTOS TURÍSTICOS, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE SASTAGO, A INSTANCIA DE “Dª ROSA MARÍA CASAMIAN RABINAD.” C.P.U.-2015/162**

**PRIMERO.-** Devolver el expediente municipal, relativo a rehabilitación de edificación para apartamentos turísticos, tramitado por el Ayuntamiento de Sástago, por considerar que al someterse al procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental no debe someterse al de autorización especial, de conformidad con lo regulado en el artículo 35.2 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón.

**SEGUNDO.-**Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Sástago e interesados.

**10. LA MUELA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE INSTALACIÓN EN AEROGENERADOR DE PROTOTIPO HIBRIDO LA PLANA (EÓLICO+SOLAR+DIESEL+BATERIAS), TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE LA MUELA, A INSTANCIA DE “SISTEMAS ENÉRGÉTICOS LA PLANA, S.A.” C.P.U.-2015/167**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en suelo no urbanizable especial, instalación en aerogenerador de prototipo híbrido La Plana (Eólico + Solar + Diesel + Baterías), tramitado por el Ayuntamiento de La Muela, a instancia de “Sistemas Energéticos La Plana, S.A.”, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Asimismo, se recuerda que deberá darse cumplimiento a lo establecido en el fundamento jurídico octavo del presente informe.

**SEGUNDO.-**Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de La Muela e interesados.

Zaragoza, a 4 de noviembre de 2015. LA SECRETARIA DEL CONSEJO, María Jesús Latorre Martín.