

**-EXTRACTOS DE ACUERDOS ADOPTADOS EN EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE
TERUEL,
DE 18 de diciembre de 2018**

I.-) APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 6 de noviembre de 2018

II.-) El Consejo Provincial de Urbanismo de Teruel, en sesión de 18 de diciembre de 2018, adoptó entre otros los siguientes ACUERDOS:

1.- LA PUEBLA DE HIJAR : APROBACIÓN DEFINITIVA PARCIAL DE LAS PARTES DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA QUE QUEDARON EN SUSPENSO en los Acuerdos del Consejo de 29-10-2014 y 17-4-2018. (CPU 2014/80).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE DE FORMA PARCIAL EL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LA PUEBLA DE HIJAR por considerase cumplidos los requisitos procedimentales, competenciales, documentales y materiales establecidos en el ordenamiento jurídico, de conformidad con lo establecido en los artículos 49 y 50 de la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón con respecto a la **nueva propuesta del suelo urbano en el límite oeste del núcleo tradicional**, que es coincidente en la nueva documentación técnica presentada con la delimitación vigente en las Normas Subsidiarias Municipales.

SEGUNDO.- DENEGAR LA APROBACIÓN DEFINITIVA DE FORMA PARCIAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LA PUEBLA DE HIJAR de conformidad con lo establecido en los artículos 49 y 50 de la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo, para los siguientes ámbitos y clases de suelo:

- Las desclasificaciones previstas en el suelo urbano de las Normas Subsidiarias afectado por la zona inundable de La Val de Zafán, por no justificarse su inclusión en el suelo no urbanizable especial, de acuerdo con la legislación específica sectorial, que en este caso es

el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, así como lo dispuesto en los artículos 12 y 17 de la Ley 3/2009, de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón.

- El suelo no urbanizable especial Zona de Protección de Riesgos Naturales por Riesgo de Inundación y su nueva regulación normativa, por no justificarse el cumplimiento de la legislación sectorial específica en vigor en su delimitación y regulación, que en este caso es el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, como consecuencia de la desclasificación de suelo urbano propuesta en el ámbito de la Val de Zafán.
- La nueva ordenación prevista en el ámbito del Polígono Industrial de La Venta del Barro, que prevé la ampliación de la superficie destinada al uso industrial, por no estar justificada la necesidad de un incremento de dicha superficie de uso industrial, ya que existe una gran superficie de suelo industrial urbanizado todavía vacante en ese polígono.

TERCERO.- Suspender la publicación de las Normas Urbanísticas del Plan General hasta la presentación de un documento refundido de todo el contenido del Plan General aprobado definitivamente (con eliminación de las partes denegadas) de acuerdo con lo dispuesto en el art. 18.2 del Decreto 129/2014, de 29 de julio, del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo.

CUARTO.- Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de LA PUEBLA DE HIJAR con ofrecimiento de los recursos procedentes, y al redactor para su conocimiento y efectos.

QUINTO.- Dar traslado de este acuerdo al Departamento de Desarrollo Rural y Sostenibilidad y a los Servicios Jurídicos del Gobierno de Aragón en relación con la explotación ganadera en funcionamiento en el límite oeste del suelo urbano del Barrio de la Estación y que incumple lo dispuesto en el Decreto 94/2009, de 26 de Mayo, del Gobierno de Aragón , por el que se aprueba la revisión de las Directrices Parciales Sectoriales sobre actividades e instalaciones ganaderas.

2.- TORREVELILLA .- MOSTRAR CONFORMIDAD CON EL DOCUMENTO REFUNDIDO DE PLANEAMIENTO DE TORREVELILLA (TERUEL). (C.P.U. 2017/180).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- MOSTRAR CONFORMIDAD con el DOCUMENTO REFUNDIDO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE TORREVELILLA y ordenar la publicación de las Normas Urbanísticas y Ordenanzas.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de TORREVELILLA y al equipo redactor.

3.- RUBIELOS DE MORA.- MOSTRAR CONFORMIDAD CON EL DOCUMENTO REFUNDIDO DE PLANEAMIENTO. (C.P.U. 2018/167).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- MOSTRAR CONFORMIDAD CON EL DOCUMENTO REFUNDIDO del PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE RUBIELOS DE MORA y ordenar la publicación de las Normas Urbanísticas y Ordenanzas.

SEGUNDO.- Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de RUBIELOS DE MORA y al equipo redactor, para su conocimiento y efectos .

4.- LA PUEBLA DE VALVERDE.- INFORME SOBRE EL PROYECTO DE CONVENIO URBANÍSTICO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE LA PUEBLA DE VALVERDE Y LA MERCANTIL VALVERDE AIRESANO 1929, S.L.U.- (C.P.U. 2018/164).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE EL PROYECTO DE CONVENIO URBANÍSTICO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE LA PUEBLA DE VALVERDE Y LA MERCANTIL AIRESANO 1929 S.L.U condicionado a la inclusión de la valoración económica expresa y motivada de los compromisos derivados del mismo y de las garantías financieras y reales previstas para el cumplimiento de las obligaciones conveniadas de acuerdo con lo dispuesto en el art. 100 del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de La Puebla de Valverde, y a la Mercantil Valverde Airesano 1929 S.L.U., para su conocimiento y a los efectos oportunos.

5.- LA PUEBLA DE VALVERDE.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE LA SUBMODIFICACIÓN Nº 2 DE LA MODIFICACIÓN Nº 2 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. (C.P.U. 2018/46)

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- APROBAR DEFINITIVAMENTE LA SUBMODIFICACIÓN Nº 2 DE LA MODIFICACIÓN Nº 2 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE LA PUEBLA DE VALVERDE de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 85.2b) del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón, aprobado por Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de julio, y el art. 15.1 del Decreto 129/2014, de 29 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el Reglamento de los Consejos Provinciales de Urbanismo, al cumplirse los requisitos competenciales, materiales y documentales establecidos en el ordenamiento jurídico vigente así como considerar subsanados los reparos formulados en anterior Acuerdo del Consejo Provincial de Urbanismo de 22-5-2018.

SEGUNDO.- Proceder a la publicación de la Aprobación Definitiva de la modificación de acuerdo con lo dispuesto en la Disposición Adicional Quinta del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de Julio del Gobierno de Aragón por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón.

TERCERO.- Notificar el acuerdo al Ayuntamiento de **LA PUEBLA DE VALVERDE** y al equipo **redactor**, con ofrecimiento de los recursos procedentes.

6.- ALIAGA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **INSTALACIÓN DE NUEVAS LÍNEAS DE BAJA TENSIÓN DEL C.T.C. “ALIAGA SANTA BÁRBARA”**, EN EL SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO DEL BARRIO SANTA BÁRBARA DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U. (**C.P.U. 2018/ 156**).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA **INSTALACIÓN DE NUEVAS LÍNEAS DE BAJA TENSIÓN DEL C.T.C. “ALIAGA SANTA BÁRBARA”**, EN EL SUELO NO URBANIZABLE GENÉRICO DEL BARRIO SANTA BÁRBARA DEL MUNICIPIO DE ALIAGA. **PROMOTOR:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.L.U condicionada al cumplimiento de las condiciones establecidas en la Resolución de la Confederación Hidrográfica del Ebro, de fecha 27 de agosto de 2018 y en el informe de la Subdirección Provincial de Movilidad e Infraestructuras del Gobierno de Aragón en Teruel de fecha 19 de septiembre de 2018.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de ALIAGA y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

7.- MONFORTE DE MOYUELA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV “L00425-010” DERIVACIÓN A MONFORTE DE MOYUELA ENTRE APOYOS Nº 34 y Nº 55, EN EL INICIO DE LA PARCELA 166 DEL POLIGONO 3 y FIN DE LA LÍNEA EN PARCELA 428 DEL POLÍGONO 2 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.L.U (C.P.U. 2018/ 160).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA REFORMA DE LÍNEA AÉREA DE MEDIA TENSIÓN 15 KV “L00425-010” DERIVACIÓN A MONFORTE DE MOYUELA ENTRE APOYOS Nº 34 y Nº 55, EN EL INICIO DE LA PARCELA 166 DEL POLIGONO 3 y FIN EN PARCELA 428 DEL POLÍGONO 2 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO, **condicionado a :**

- Autorización de la Unidad de Carreteras de la Diputación Provincial de Teruel, por cruzar la carretera TE-V-1611.
- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por cruzar el Río Santa María.
- Informe del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental (INAGA), conforme al Decreto 34/2005, de 8 de febrero, del Gobierno de Aragón, por el que se establecen las normas de carácter técnico para las instalaciones eléctricas aéreas, al objeto de proteger la avifauna.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de MONFORTE DE MOYUELA y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

8.- EL CASTELLAR.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **OBRAS E INTERVENCIONES EN LA RUTA DEL DINOSAURIO**, EN POLÍGONO 12, PARCELA 37 POLÍGONO 24, PARCELA 9003 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** AYUNTAMIENTO. (C.P.U. 2018/ 162).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LAS **OBRAS E INTERVENCIONES EN LA RUTA DEL DINOSAURIO**, EN POLÍGONO 12, PARCELA 37 POLÍGONO 24, PARCELA 9003 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** AYUNTAMIENTO, condicionado a obtener:

1º La autorización del Organismo de cuenca, por las respectivas afecciones a los diferentes cauces.

2º Informe de la Unidad de Carreteras de la Diputación Provincial de Teruel, conforme a la Ley 8/1998, de 17 de diciembre, de Carreteras de Aragón.

3º Autorización del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental si se afecta al dominio público de la Vía Pecuaria Cañada del Portillo de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 10/2005, de 11 de noviembre de vías Pecuarias de Aragón.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de EL CASTELLAR para su conocimiento y efectos oportunos.

9.- BUEÑA.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA AISLADA DE RED EN AUTOCONSUMO PARA EL SISTEMA DE BOMBEO DE LA RED DE ABASTECIMIENTO** EN POLÍGONO 8, PARCELA 9003 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** AYUNTAMIENTO. (C.P.U. 2018/ 169).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE **INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA AISLADA DE RED EN AUTOCONSUMO PARA EL SISTEMA DE BOMBEO DE LA RED DE ABASTECIMIENTO** EN POLÍGONO 8, PARCELA 9003 EN EL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO DE BUEÑA. **condicionado** a que deberá aportarse ante el Ayuntamiento el Análisis de Impacto de la actividad en el paisaje y en el medio rural o natural, conforme al artículo 2.3.2.3 de las Normas Subsidiarias y Complementarias de ámbito provincial. Igualmente, deberá cumplirse el condicionado establecido en la Resolución del Instituto Aragonés de Gestión Ambiental de fecha 20 de julio de 2018, por la que se autoriza al Ayuntamiento la ocupación temporal de terrenos en la vía pecuaria clasificada como "Cañada Real de Cabezo Pardo a Cuatro Pesos", de titularidad de la Comunidad Autónoma de Aragón.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de BUEÑA para su conocimiento y efectos oportunos.

10.- MONREAL DEL CAMPO.- INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA **AMPLIACIÓN DE UNIDAD DE SUMINISTRO PARA GASÓLEO A y B** EN POLÍGONO 513, PARCELAS 7 y 32 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO. **PROMOTOR:** CEREALES TERUEL SOCIEDAD COOPERATIVA. (C.P.U. 2018/ 175).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- INFORMAR FAVORABLEMENTE LA **AMPLIACIÓN DE UNIDAD DE SUMINISTRO PARA GASÓLEO A y B** EN POLÍGONO 513, PARCELAS 7 y 32 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO DE MONREAL DEL CAMPO. **PROMOTOR:** CEREALES TERUEL SOCIEDAD COOPERATIVA **condicionado** a obtener licencia de actividades clasificadas por no encontrarse entre las actividades excluidas del Anexo V de la Ley 11/2014, de 4 de diciembre, de Prevención y Protección ambiental de Aragón.

SEGUNDO.- Dar traslado a la Comisión Técnica de Calificación adscrita al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental a los efectos oportunos.

TERCERO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de MONREAL DEL CAMPO y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

11.- LLEDÓ.- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN POLÍGONO 1, PARCELA 165 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: NICOLA J. y DAVID CLEMENT GLANFIELD (C.P.U. 2018/170)**

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico para la **VIVIENDA UNIFAMILIAR EN POLÍGONO 1, PARCELA 165 DE LLEDÓ** **PROMOTOR: NICOLA J. y DAVID CLEMENT GLANFIELD, condicionado a que** se deberá obtener la correspondiente autorización de vertido de la Confederación Hidrográfica del Ebro (CHE) y a la obtención de informe del Servicio de Seguridad y Protección Civil de la Dirección General de Justicia e Interior por los posibles riesgos forestales.

SEGUNDO.- - Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón y al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental para su conocimiento y a los efectos oportunos.

12.- LLEDÓ.- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE **SOBRE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN POLÍGONO 3, PARCELA 82** , DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR: SAMANTHA ELIZABETH MONTGOMERY (C.P.U. 2018/171)**

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **DESFAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico para una **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN POLÍGONO 3, PARCELA 82, PROMOTOR: SAMANTHA ELIZABETH MONTGOMERY** puesto que se incumple lo dispuesto en el art. 34.2 del Decreto Legislativo 1/2014, de 8 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón en el que se exige una sola edificación por parcela. Además no puede emitirse un pronunciamiento sobre el cumplimiento de todas las demás condiciones aplicables al uso de vivienda puesto que la documentación presentada resulta incompleta.

SEGUNDO.- - Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón y al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental para su conocimiento y a los efectos oportunos.

13.- CRETAS.- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE SOBRE UNA **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN POLÍGONO 11, PARCELAS 165 y 166 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. PROMOTOR : INGRID BROUWERS y ERIC VAN KEMEN. (C.P.U. 2018/174).**

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico SOBRE UNA **VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN POLÍGONO 11, PARCELAS 165 y 166 DEL SUELO NO URBANIZABLE DEL MUNICIPIO, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. PROMOTOR : INGRID BROUWERS y ERIC VAN KEMEN** **condicionado a** la Vivienda Unifamiliar Aislada solicitada debe quedar adscrita necesariamente a la parcela sin que se permita una divisibilidad posterior de la referida parcela conforme a lo dispuesto en el artículo 36.1 a) del Texto Refundido de la Ley de Urbanismo de Aragón

Además, y conforme a las Directrices Parcial del Matarraña, se establece que todo vertido, sea a cauce de cualquier naturaleza, en el subsuelo o sobre el terreno, deberá contar con la previa autorización del Organismo de cuenca correspondiente.

Igualmente deberá contar con informe del Servicio de Seguridad y Protección Civil de la Dirección General de Justicia e Interior por los posibles riesgos forestales.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón y al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental para su conocimiento y a los efectos oportunos.

14.- LLEDÓ .- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A LAS CONSULTAS PREVIAS **SOBRE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN POLÍGONO 1, PARCELA 222 , DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 23.1 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. PROMOTOR: GAYLE AMANDA LANE (C.P.U. 2018/179)**

Vista la **PROPUESTA** de La Ponencia Técnica **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO** de Teruel **ACORDÓ:**

PRIMERO.- Informar **DESFAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico para **UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN POLÍGONO 1, PARCELA 222 DEL SUELO NO URBANIZABLE DE LLEDÓ** **PROMOTOR: GAYLE AMANDA LANE** puesto que la cubierta plana transitable proyectada incumpliría con lo dispuesto en el art. 19.2 de las Directrices Parciales de Ordenación Territorial de la Comarca del Matarraña.

SEGUNDO.- - Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón y al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental para su conocimiento y a los efectos oportunos.

15.- CALANDA.- FOZ-CALANDA- LA GINEBROSA y MÁS DE LAS MATAS.- INFORME A LA CONSULTA INAGA EN EL EXPEDIENTE **SOBRE LA MODIFICACIÓN DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE 45 KV ENTRE CALANDA Y MAS DE LAS MATAS, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE CALANDA, FOZ-CALANDA, LA GINEBROSA Y MÁS DE LAS MATAS, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 23.1 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. PROMOTOR: MAESTRAZGO DISTRIBUCION ELÉCTRICA S.L.U. (C.P.U. 2018/165)**

Vista la **PROPUESTA** de La Ponencia Técnica **EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO** de Teruel **ACORDÓ:**

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico **SOBRE LA MODIFICACIÓN DE LA LÍNEA ELÉCTRICA DE 45 KV ENTRE CALANDA Y MAS DE LAS MATAS, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE CALANDA, FOZ-CALANDA, LA GINEBROSA Y MÁS DE LAS MATAS,** condicionado a obtener:

- Autorización de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por las posibles afecciones en la zona de policía, conforme al Real Decreto 638/2016, de 9 de diciembre, por el que se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986
- Informe del titular de la vía, la carretera A-226, conforme a la Ley 8/1998, de 17 de diciembre, de Carreteras de Aragón (por el cruce y proximidad a la carretera) (Dirección General de Movilidad e Infraestructuras del Gobierno de Aragón)

SEGUNDO.- - Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón y al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental para su conocimiento y a los efectos oportunos.

16.- RILLO- MEZQUITA DE JARQUE Y CAÑADA VELLIDA. .- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A LAS CONSULTAS PREVIAS **DE EVALUACIÓN AMBIENTAL SIMPLIFICADA DEL PROYECTO DE LA LINEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 30 KV CS P.E. SAN DARVE – ST. SIERRA COSTERA, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE RILLO, MEZQUITA DE JARQUE Y CAÑADA VELLIDA**, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 37.2 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE, DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. **PROMOTOR.: ENERGÍA EÓLICA PENINSULAR, S.L. (C.P.U. 2018/173)**

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico **DEL PROYECTO DE LA LINEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 30 KV CS P.E. SAN DARVE – ST. SIERRA COSTERA, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE RILLO, MEZQUITA DE JARQUE Y CAÑADA VELLIDA**, condicionado a obtener:

- Informe del titular de la vía, por cruzar la línea la carretera TE-V-1016, conforme a la Ley 8/1998, de 17 de diciembre, de Carreteras de Aragón.
- Informe de Fomento por cruzar la carretera N-420, así como
- Autorización del Organismo de cuenca, por las respectivas afecciones con los barrancos del Cubo, del Villarejo, Cañada honda y el Arroyo de la Cañada cerril.

SEGUNDO.- - Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón y al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental para su conocimiento y a los efectos oportunos.

17.- LOSCOS Y BLESA.- INFORME A LA **CONSULTA INAGA** EN EL EXPEDIENTE RELATIVO A LAS CONSULTAS PREVIAS **SOBRE SET PEDREGALES Y LAT SUB PE PEDREGALES- SUB PE CAÑASECA, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE LOSCOS Y BLESA, DE ACUERDO CON LO**

PREVISTO EN EL ARTÍCULO 23.1 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN. (C.P.U. 2018/177)

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico **SOBRE SET PEDREGALES Y LAT SUB PE PEDREGALES- SUB PE CAÑASECA, EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE LOSCOS Y Blesa, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 23.1 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN.**

SEGUNDO.- - Notificar el presente acuerdo a la Dirección General de Urbanismo del Gobierno de Aragón y al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental para su conocimiento y a los efectos oportunos.

18.- AZAILA-VINACEITE.- INFORME A LA CONSULTA PARA **DEPARTAMENTO DE INDUSTRIA** (SECCIÓN ENERGÍA.) DEL SERVICIO PROVINCIAL DE TERUEL PARA LA AUTORIZACIÓN DE **PARQUE EÓLICO SAN AGUSTÍN-MODIFICADO E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN** EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE AZAILA Y VINACEITE. PROMOTOR: GAS NATURAL WIND 4, S.L.U. (C.P.U. 2018/161)

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Informar **FAVORABLEMENTE** el aspecto urbanístico para LA AUTORIZACIÓN DE **PARQUE EÓLICO SAN AGUSTÍN-MODIFICADO E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN** EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE AZAILA Y VINACEITE. PROMOTOR: GAS NATURAL WIND 4, S.L.U. condicionado a obtener la autorización de Carreteras de la Diputación Provincial de Teruel, por cruzar la línea la Ctra. TE-V-1703 y de la Confederación Hidrográfica del Ebro, por cruzar el río Aguasvivas.

SEGUNDO.- Notificar a La Sección de Energía del Departamento de Economía, Industria y Empleo del Gobierno de Aragón para su conocimiento y efectos oportunos.

19.- LLEDÓ.- DECLARACIÓN DE FINALIZACIÓN POR CADUCIDAD DEL EXPEDIENTE RELATIVO A LA LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN PARA FUTURA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, EN POLIGONO 3, PARCELA 128 DE LLEDÓ. PROMOTOR: ESPERANZA CARRASCO CASTILLA Y GABRIEL FERNANDO GARCÍA. (CPU-2018 /120).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- DECLARAR FINALIZADO el expediente de LEGALIZACIÓN DE EDIFICACIÓN PARA FUTURA VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA, EMPLAZADO EN EL POLIGONO 3, PARCELA 128 DEL SUELO NO URBANIZABLE DE LLEDÓ. **PROMOTOR: ESPERANZA CARRASCO CASTILLA Y GABRIEL FERNANDO GARCIA,** por **considerarlo desistido** del procedimiento de informe previo a la autorización especial municipal en el Suelo No Urbanizable **ordenando el archivo de las actuaciones,** ya que no se ha cumplimentado el requerimiento a que se refiere la parte expositiva de esta propuesta, en el plazo establecido por la ley.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de LLEDÓ con ofrecimiento de los recursos que se estimen procedentes.

CRETAS.- SUBSANACIÓN MATERIAL DE ERROR EN EL ACUERDO DE FECHA 6-11-2018 RELATIVO AL INFORME PREVIO A LA AUTORIZACIÓN ESPECIAL MUNICIPAL PARA LA REHABILITACIÓN DE EDIFICACIÓN TRADICIONAL.- ALBERTO PEREZ GALLEGO Y YOLANDA VIVES CELMA.(CPU 2018/159).

Vista la PROPUESTA de La Ponencia Técnica EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO de Teruel ACORDÓ:

PRIMERO.- Proceder a la rectificación del error material apreciado en acuerdo del Consejo Provincial de 6 de Noviembre de 2018 porque el uso de la edificación a rehabilitar es de vivienda de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 109.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

SEGUNDO.- Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de CRETAS y al interesado para su conocimiento y efectos oportunos.

Teruel, .Diciembre 2018.- LA SECRETARIA DEL CONSEJO Fdo.: Ruth Cárdenas Carpi