



**ADENDA PARQUE EÓLICO ROCHA II**

Separata Diputación Provincial de Teruel  
Área de Infraestructuras, Informática y Nuevas  
Tecnologías.  
Departamento de Vías y Obras



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RPFVMEZTR8UB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

**ÍNDICE**

1. Objeto y alcance .....	1
2. Datos del promotor .....	3
3. Normativa.....	4
4. Descripción del parque eólico .....	5
4.1. Situación y emplazamiento .....	5
4.2. Descripción de poligonal .....	6
5. Acceso al parque eólico desde la carretera comarcal TE-15.....	7
6. Afección a Carretera TE-V-1611 .....	9
7. Cruces de la red de media tensión con carretera .....	11
8. Adecuación al planeamiento urbanístico vigente .....	12
9. Conclusión .....	13
10. Planos .....	14



**COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN**  
**VISADO : VIZA207105**  
<http://cogitararagon.es/Isando.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFPMWEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Profesional Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
 SANZ OSORIO, JAVIER

## 1. Objeto y alcance

La presente separata al proyecto técnico se redacta con objeto de informar sobre las afecciones que se van a producir debido a una nueva instalación eólica denominada “Parque Eólico Rocha II”, constituida por 6 aerogeneradores modelo Siemens Gamesa SG170 de 5,833 MW de potencia nominal unitaria ubicados en el término municipal de Loscos (Teruel) sobre Departamento de Vías y Obras del Área de Infraestructuras, Informática y Nuevas Tecnologías de la Diputación Provincial de Teruel

La presente separata al proyecto contiene la información necesaria según el artículo 123 del Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, así como cumple con el contenido mínimo regulado en la ITC-RAT 20 del Real Decreto 337/2014. De 9 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en instalaciones eléctricas de alta tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias.

FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIV, S.L., con C.I.F. B87822680, es una sociedad cuyo objeto es la producción y venta de energía eléctrica, a cuyo efecto proyecta promocionar el Parque Eólico ROCHA II, en el TT.MM. de Loscos en la provincia de Teruel.

El Proyecto del Parque Eólico Rocha II se tramita con 7 aerogeneradores modelo Siemens Gamesa SG170 de 5,6 a 6,2 MW de potencia nominal unitaria haciéndose constar que dado que la potencia otorgada en acceso podría alcanzarse con 6 aerogeneradores, es de interés del promotor, una vez recibida la pertinente comunicación de todos los organismos afectados y antes de la resolución de la autorización administrativa previa y de construcción del parque ROCHA II, concretar con el órgano sustantivo las 6 posiciones más viables.

En el término municipal de Loscos se ubicarán los aerogeneradores SG170 que forman parte de este proyecto (RH2-01 a RH2-07), la torre de medición RH2-TP, así como el acceso principal al parque eólico desde el punto kilométrico 11+200 de la carretera provincial TE-15, el entronque con la carretera provincial TE-V-1611 en los puntos kilométricos 6+500, 6+600 y 6+900, los viales internos del parque eólico, la campa para el acopio de equipos y gestión de residuos, las oficinas y la de planta de hormigón.

El Parque Eólico Rocha II promovido por FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIV, S.L. se encuentra ubicado en la misma zona que el Parque Eólico Rocha I promovido FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIII, S.L., compartiendo la segunda alineación de aerogeneradores. Debido a las características orográficas del terreno, ambos parques eólicos compartirán el acceso principal desde punto kilométrico 11+200 de la carretera provincial TE-15, el entronque con la carretera provincial TE-V-1611 en los puntos kilométricos 6+500, 6+600 y 6+900 y los viales internos principales, ya que los aerogeneradores RH1-01, RH1-02 y RH1-03 del Parque Eólico Rocha I se encuentran en la misma alineación que los aerogeneradores RH2-01 RH2-02, RH2-03 y RH2-04 del Parque Eólico Rocha II.

Así mismo, el Parque Eólico Rocha II y el Parque Eólico Rocha I compartirán parte de la infraestructura eléctrica de evacuación de la energía ya que ambos parques evacuan la energía en la Subestación


<small>COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN</small> <b>VISADO : VIZA207105</b> <small>http://cogitaragon.a-visado.net/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4R4PFWMEZTRBUS</small>
<b>13/5</b> <b>2021</b>
Habilitación Profesional <small>Coleg. 6134 (al servicio de la empresa) SANZ OSORIO, JAVIER</small>

Monforte y las instalaciones auxiliares a realizar para el montaje de los aerogeneradores como son la campa de acopios, planta de hormigón y las oficinas.

Este proyecto contempla la obra civil necesaria para la ubicación e interconexión por medio de viales de las 6 turbinas, así como de las áreas de maniobra, zanjas para las líneas eléctricas y demás infraestructuras necesarias. En la parte eléctrica, se ha realizado el dimensionamiento de las líneas eléctricas que transportan la energía desde los aerogeneradores hasta la Subestación Monforte 220/30 kV. La descripción de dicha subestación y la línea de alta tensión que evacuará la potencia generada en el parque a la red de transporte/distribución forman parte de otro proyecto.

Este proyecto desarrollado por FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIV, S.L., quiere llevarse a cabo en Aragón con el objeto de mejorar el aprovechamiento de los recursos eólicos de esta región, utilizando las más recientes tecnologías desarrolladas en este tipo de instalaciones, desde el criterio de máximo respeto al entorno y medio ambiente natural.

FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIV, S.L. quiere contribuir a aumentar la importancia de las energías renovables en la planificación energética de la Comunidad Autónoma de Aragón y de España, teniendo en cuenta todas las directivas y objetivos que se han establecido para la constitución de un porcentaje de la demanda de energía primaria convencional por energías renovables.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.a-valisado.net/ValidarCSV.aspx?CSV=S7BD4RQFVMEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Profesional Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
SANZ OSORIO, JAVIER

## 2. Datos del promotor

- Titular: FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIV, S.L.
- CIF: B87822680
- Domicilio social: C/ General Lacy, 23, 28045, Madrid
- Domicilio a efecto de notificaciones: C/ Coso, 33, 6ª planta, 50003 Zaragoza



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFVMEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg: 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

### 3. Normativa

- Norma 3.1-ic "trazado"
- Instrucción 5.2-ic "drenaje superficial"
- Instrucción 6.1 ic "Secciones de firme"
- Norma 8.1-ic "Señalización vertical"
- Instrucción 8.2-ic "marcas viales"



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFPMWEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg: 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

## 4. Descripción del parque eólico

El Proyecto consiste en una planta eólica con 6 aerogeneradores modelo Siemens Gamesa SG170 de 5,833 MW de potencia nominal unitaria, altura de buje 135 metros ubicados en el término municipal de Loscos (Teruel).

### 4.1. Situación y emplazamiento

El Parque Eólico Rocha II de 35 MW autorizados afecta al término municipal de Loscos en la provincia de Teruel.

En el término municipal de Loscos se ubicarán los seis aerogeneradores SG170 que forman parte de este proyecto (RH2-01 a RH2-07), la torre de medición RH2-TP, así como el acceso principal al parque eólico desde el punto kilométrico 11+200 de la carretera provincial TE-15, el entronque con la carretera provincial TE-V-1611 en los puntos kilométricos 6+500, 6+600 y 6+900, los viales internos del parque eólico, la campa para el acopio de equipos y gestión de residuos, las oficinas y la de planta de hormigón.

El Parque Eólico Rocha II promovido por FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIV, S.L. se encuentra ubicado en la misma zona que el Parque Eólico Rocha I promovido FUERZAS ENERGÉTICAS DEL SUR DE EUROPA XIII, S.L., compartiendo la segunda alineación de aerogeneradores. Debido a las características orográficas del terreno, ambos parques eólicos compartirán el acceso principal desde punto kilométrico 11+200 de la carretera provincial TE-15, el entronque con la carretera provincial TE-V-1611 en los puntos kilométricos 6+500, 6+600 y 6+900 y los viales internos principales, ya que los aerogeneradores RH1-01, RH1-02 y RH1-03 del Parque Eólico Rocha I se encuentran en la misma alineación que los aerogeneradores RH2-01 RH2-02, RH2-03 y RH02-04 del Parque Eólico Rocha II.

Así mismo, el Parque Eólico Rocha II y el Parque Eólico Rocha I compartirán parte de la infraestructura eléctrica de evacuación de la energía ya que ambos parques evacuan la energía en la Subestación Monforte y las instalaciones auxiliares a realizar para el montaje de los aerogeneradores como son la campa de acopios, planta de hormigón y las oficinas.

En los terrenos donde se propone la construcción del parque eólico se dispone de suficiente espacio con una topografía adecuada para su implantación y con una buena disposición para la explotación energética del recurso, siendo la superficie aproximada para su implantación y zona de influencia de 570 Ha.

El Parque Eólico Rocha II se ubica en los parajes conocidos como “Los Vallejos”, “La Plana”, “Hilada de la Señora” y “Pairón de Maravillidas” pertenecientes al dominio territorial del Ayuntamiento de Loscos en la provincia de Teruel.


<small>COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN</small> <b>VISADO : VIZA207105</b> <small>http://cogitaragon.es/validar.do?nroValidacion=SV.aspx?CSV=57BD4R4PFWMEZTR8UB</small>
13/5 2021
Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa) Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

#### 4.2. Descripción de poligonal

La poligonal que delimita el parque tiene las siguientes coordenadas UTM ETRS89 HUSO 30, mostradas en la Tabla 1:

VÉRTICE	X	Y
01	664.214	4.554.611
02	663.660	4.554.061
03	663.083	4.551.832
04	665.714	4.550.863
05	665.681	4.551.723
06	664.806	4.552.488
07	665.091	4.554.759
08	664.852	4.554.987
09	664.545	4.554.991
10	664.349	4.554.816

Tabla 1: Vértices de la poligonal delimitadora del Parque Eólico Rocha II

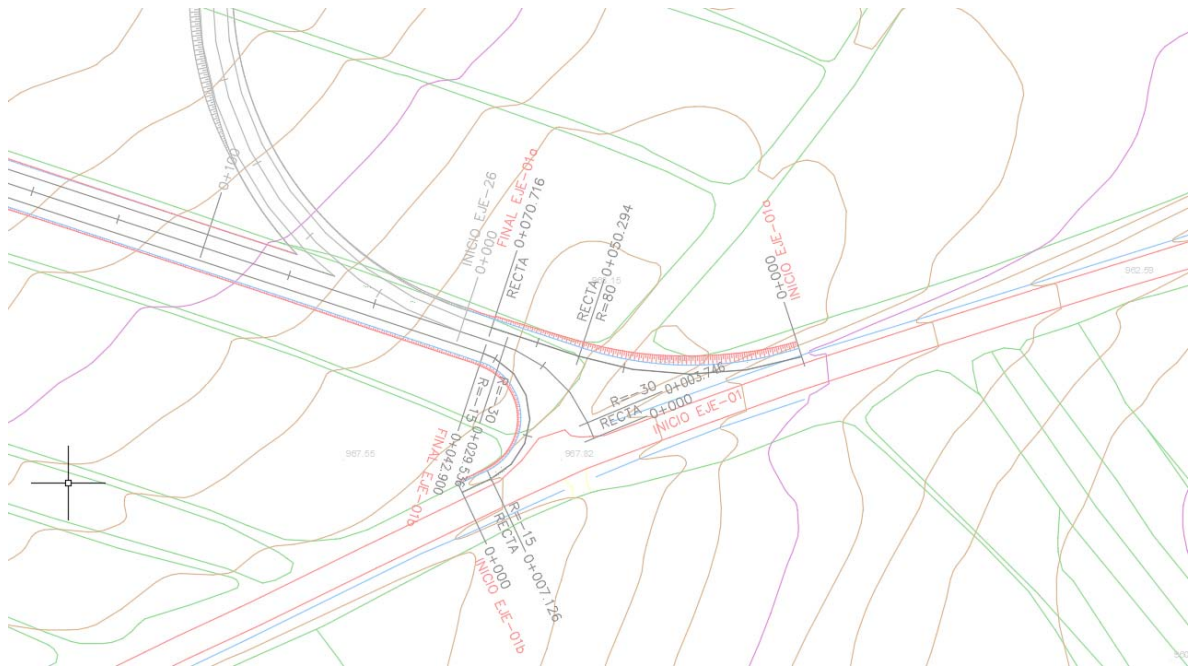

<small>COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN VISADO : VIZA207105 <a href="http://cogitaragon.es/Isando.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFWMEZTRUB">http://cogitaragon.es/Isando.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFWMEZTRUB</a></small>
<b>13/5 2021</b>
<small>Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa) Profesional SANZ OSORIO, JAVIER</small>



## 5. Acceso al parque eólico desde la carretera comarcal TE-15

El acceso principal al parque eólico se efectuará desde la carretera TE-15 entre las localidades de Loscos y Moyuela, a unos 340 metros del núcleo urbano de Loscos

El punto de encuentro se localiza en la coordenada georreferenciada (U.T.M. ETRS89 HUSO: 30) siguiente: X=653.051; Y=4.549.983



El acceso se sitúa en la misma ubicación que uno existente, que conecta un camino en dirección noreste.

Para el diseño de la conexión que permita el acceso a la Planta, se toman en consideración de manera especial los contenidos incluidos en los capítulos 3 (Datos básicos), 8 (Carriles adicionales) y 9 (Conexiones y accesos), de la Orden FOM/273/2016, de 19 de febrero, por la que se aprueba la Norma 3.1- IC Trazado, de la Instrucción de Carreteras

De acuerdo al contenido de la tabla 9.1, de elementos básicos a considerar en los movimientos de entrada y salida en conexiones y accesos, se toman para el citado proyecto los siguientes:

- Clase de carretera: convencional
- Denominación: C-70 - C-60
- IMD año horizonte: menos de 1.500 vehículos
- Accesos Edificaciones residenciales aisladas o fincas sin actividad económica. El acceso a la Planta en fase de explotación será completamente residual e inferior a 5 vehículo/día.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitararagon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4R0F0WMEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Profesional Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
SANZ OSORIO, JAVIER

**TABLA 9.1.**

**ELEMENTOS BÁSICOS PARA MATERIALIZAR MOVIMIENTOS DE ENTRADA Y SALIDA EN CONEXIONES Y ACCESOS.**

CLASE DE CARRETERA	DENOMINACIÓN	IMD EN EL AÑO HORIZONTE	CONEXIONES	ACCESOS				
				INSTALACIONES DE SERVICIO	EXPLOTACIONES DONDE SE DESARROLLEN ACTIVIDADES ECONÓMICAS	CAMINOS AGRÍCOLAS	EDIFICACIONES RESIDENCIALES AISLADAS O FINCAS SIN ACTIVIDAD ECONÓMICA	
AUTOPISTAS	TODAS	CUALQUIERA	CARRIL	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	
AUTOVÍAS	TODAS	CUALQUIERA	CARRIL	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	
CARRETERAS MULTICARRIL	C-100	CUALQUIERA	CARRIL	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	
	C-90 Y C-80	CUALQUIERA	CARRIL					
	C-70 Y C-60	CUALQUIERA	CUÑA					
	C-50 Y C-40	CUALQUIERA	CUÑA REDUCIDA					
CARRETERAS CONVENCIONALES	C-100	IMD ≥ 5000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
		3000 > IMD ≥ 1500	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
	C-90 Y C-80	IMD < 1500	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
		IMD ≥ 5000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA	CUÑA REDUCIDA
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
	C-70 Y C-60	3000 > IMD ≥ 1500	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		IMD < 1500	CUÑA	CUÑA	CUÑA	CUÑA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
	C-50 Y C-40	3000 > IMD ≥ 1500	CUÑA	CUÑA	CUÑA	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		IMD < 1500	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
		CUALQUIERA	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
VÍAS DE SERVICIO	C-90 Y C-80	IMD ≥ 5000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CUÑA	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
		3000 > IMD ≥ 1500	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
	C-70 Y C-60	IMD < 1500	CUÑA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
		IMD ≥ 5000	CARRIL	CUÑA	CUÑA	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		5000 > IMD ≥ 3000	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
	C-50 Y C-40	3000 > IMD ≥ 1500	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		IMD < 1500	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
		CUALQUIERA	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO

El análisis de la anterior tabla de la norma 3.1. I.C. seleccionaría una tipología de “ENVOLVENTE DE GIRO” si bien creemos necesario mejorar la seguridad y dimensiones del acceso y proyectar un acceso en T, de similares características a los ya ejecutados en las inmediaciones.

Se ha diseñado un acceso con dos radios de giro diferentes, en función del itinerario de los transportes especiales de suministro a los parques eólicos, 80 metros para el radio en dirección a Loscos y 15 metros para el radio en dirección a Moyuela.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
 VISA Nº: VIZA207105

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
 Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

## 6. Afección a Carretera TE-V-1611

El desarrollo de viales del parque eólico está diseñado de tal manera que, después de acceder desde la carretera TE-15, se conecta con la carretera TE-V-1611 en la coordenada X=663.792: Y=4.549.897, utilizando esta vía durante unos trescientos metros, en donde se proyectan dos nuevos accesos, a izquierda y derecha, en las siguientes coordenadas X=663.588: Y=4.550.036 y X=663.549: Y=4.550.104. El esquema sería el siguiente.



Los tres accesos tienen tipología en T, con radios de 80 y 25 metros según la disposición necesaria para el movimiento dentro del parque eólico.

Para el diseño de la conexión que permita el acceso a la Planta, se toman en consideración de manera especial los contenidos incluidos en los capítulos 3 (Datos básicos), 8 (Carriles adicionales) y 9 (Conexiones y accesos), de la Orden FOM/273/2016, de 19 de febrero, por la que se aprueba la Norma 3.1- IC Trazado, de la Instrucción de Carreteras.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RPFWEZTR8US>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER



De acuerdo al contenido de la tabla 9.1, de elementos básicos a considerar en los movimientos de entrada y salida en conexiones y accesos, se toman para el citado proyecto los siguientes:

- Clase de carretera: convencional
- Denominación: C-50
- IMD año horizonte: menos de 1.500 vehículos
- Accesos Edificaciones residenciales aisladas o fincas sin actividad económica. El acceso a la Planta en fase de explotación será completamente residual e inferior a 5 vehículo/día.

**TABLA 9.1.**

**ELEMENTOS BÁSICOS PARA MATERIALIZAR MOVIMIENTOS DE ENTRADA Y SALIDA EN CONEXIONES Y ACCESOS.**

CLASE DE CARRETERA	DENOMINACIÓN	IMD EN EL AÑO HORIZONTE	CONEXIONES	ACCESOS				
				INSTALACIONES DE SERVICIO	EXPLOTACIONES DONDE SE DESARROLLEN ACTIVIDADES ECONÓMICAS	CAMINOS AGRÍCOLAS	EDIFICACIONES RESIDENCIALES AISLADAS O FINCAS SIN ACTIVIDAD ECONÓMICA	
AUTOPISTAS	TODAS	CUALQUIERA	CARRIL	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	
AUTOVIAS	TODAS	CUALQUIERA	CARRIL	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	
CARRETERAS MULTICARRIL	C-100	CUALQUIERA	CARRIL	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	NO PERMITIDOS	
	C-90 Y C-80	CUALQUIERA	CARRIL					
	C-70 Y C-60	CUALQUIERA	CUÑA					
	C-50 Y C-40	CUALQUIERA	CUÑA REDUCIDA					
CARRETERAS CONVENCIONALES	C-100	IMD ≥ 5000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
		3000 > IMD ≥ 1500	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
		IMD < 1500	CARRIL	CARRIL	CARRIL	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	
	C-90 Y C-80	IMD ≥ 5000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA	CUÑA REDUCIDA
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		3000 > IMD ≥ 1500	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		IMD < 1500	CUÑA	CUÑA	CUÑA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	
	C-70 Y C-60	IMD ≥ 5000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		3000 > IMD ≥ 1500	CUÑA	CUÑA	CUÑA	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		IMD < 1500	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
C-50 Y C-40	CUALQUIERA	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	
	CUALQUIERA	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	
VIAS DE SERVICIO	C-90 Y C-80	IMD ≥ 5000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	
		5000 > IMD ≥ 3000	CARRIL	CARRIL	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
		3000 > IMD ≥ 1500	CARRIL	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	
		IMD < 1500	CUÑA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	
	C-70 Y C-60	IMD ≥ 5000	CARRIL	CUÑA	CUÑA	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		5000 > IMD ≥ 3000	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		3000 > IMD ≥ 1500	CUÑA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA	CUÑA REDUCIDA
		IMD < 1500	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO
	C-50 Y C-40	CUALQUIERA	CUÑA REDUCIDA	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	ENVOLVENTE DE GIRO	

El análisis de la anterior tabla de la norma 3.1. I.C. seleccionaría una tipología de “ENVOLVENTE DE GIRO” si bien creemos necesario mejorar la seguridad y dimensiones del acceso y proyectar un acceso en T, de similares características a los ya ejecutados en las inmediaciones. Se ha diseñado un acceso con radio de giro de 80 metros que permita los movimientos necesarios

Debido al necesario uso de la vía, en unos trescientos metros de longitud, se ha proyectado también la reposición del paquete de firmes de ese tramo.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VIZADO VIZADO 13/5 2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
SANTOS JAVIER

## 7. Cruces de la red de media tensión con carretera

En el parque eólico Rocha II se da un cruce de la red de media tensión con la carretera TE-15.

Este cruce se da en el acceso principal del parque eólico en las coordenadas X=664.735; Y=4.549.960, coincidente con la carretera TE-15.

El cruce se realizará mediante zanja abierta, puesto que es una alternativa económica y factible, apropiada para este proyecto.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitararagon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFPMWEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg: 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

## 8. Adecuación al planeamiento urbanístico vigente


Las infraestructuras que integran el proyecto del Parque Eólico Rocha II de 35 MW se emplazan en el T.T.M.M. de Loscos en la provincial de Teruel.

En el término municipal de Loscos se ubicarán los aerogeneradores SG170 que forman parte de este proyecto (RH2-01 a RH2-07), la torre de medición RH2-TP, así como el acceso principal al parque eólico desde el punto kilométrico 11+200 de la carretera provincial TE-15, el entronque con la carretera provincial TE-V-1611 en los puntos kilométricos 6+500, 6+600 y 6+900, parte de los viales internos del parque eólico, la campa para el acopio de equipos y gestión de residuos, las oficinas y la de planta de hormigón.

Según el Sistema de Información Urbanística de Aragón (SIUA) el municipio de Loscos cuenta con una Delimitación de Suelo Urbano aprobada definitivamente con reparos el 30 de julio de 2019.

El ámbito afectado puede entenderse englobado dentro del Suelo No Urbanizable Genérico. Dado que el parque eólico proyectado puede considerarse como una instalación de interés social que debe localizarse fuera del Suelo Urbano, el uso propuesto se considera compatible con los usos y determinaciones establecidos en el Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano de Loscos y en las Normas Subsidiarias y Complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Teruel.

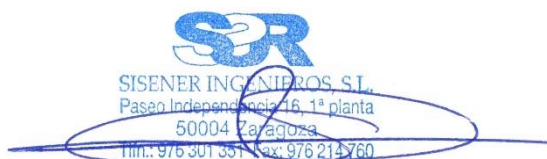
El análisis del planeamiento urbanístico cumple con el Apartado 4 del Decreto 2/2016.


COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN
VISADO : VIZA207105
<a href="http://cogitaragon.es/validar/validarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFVMEZTRUB">http://cogitaragon.es/validar/validarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFVMEZTRUB</a>
13/5 2021
Habilitación Profesional Coleg: 6134 (al servicio de la empresa) SANZ OSORIO, JAVIER

## 9. Conclusión

Con lo expuesto en la separata y con los planos y documentos adjuntos, se considera suficientemente descritas las instalaciones objeto de esta separata sito en el término municipal de Loscos (Teruel).

Zaragoza, Mayo de 2.021  
EL INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO



Javier Sanz Osorio  
Colegiado 6.134 COITIAR  
Al servicio de SISENER Ingenieros S.L.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://coitiaaragon.es/Isando.nue/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFVMEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

### 10. Planos

Nº PLANO	DESCRIPCIÓN	ESCALAS
20-2216-04-04_01-001	SITUACIÓN	VARIAS
20-2216-04-04_01-002	IMPLANTACIÓN	1/10.000
20-2216-04-04_01-016	ACCESOS	1/2000
20-2216-04-04_01-009	CRUCES CON CARRETERA	1/2000



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
 INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
 VISADO : VIZA207105  
<http://cogitiaragon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFPMWEZTRUB>

13/5  
 2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
 Profesional SANZ OSORIO, JAVIER



## 10. Planos

Nº PLANO	DESCRIPCIÓN	ESCALAS
20-2216-04-04_01-001	SITUACIÓN	VARIAS
20-2216-04-04_01-002	IMPLANTACIÓN	1/10.000
20-2216-04-04_01-016	ACCESOS	1/2000
20-2216-04-04_01-009	CRUCES CON CARRETERA	1/2000



**COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN**  
**VISADO : VIZA207105**  
<http://cogitiaragon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFPMWEZTRUB>

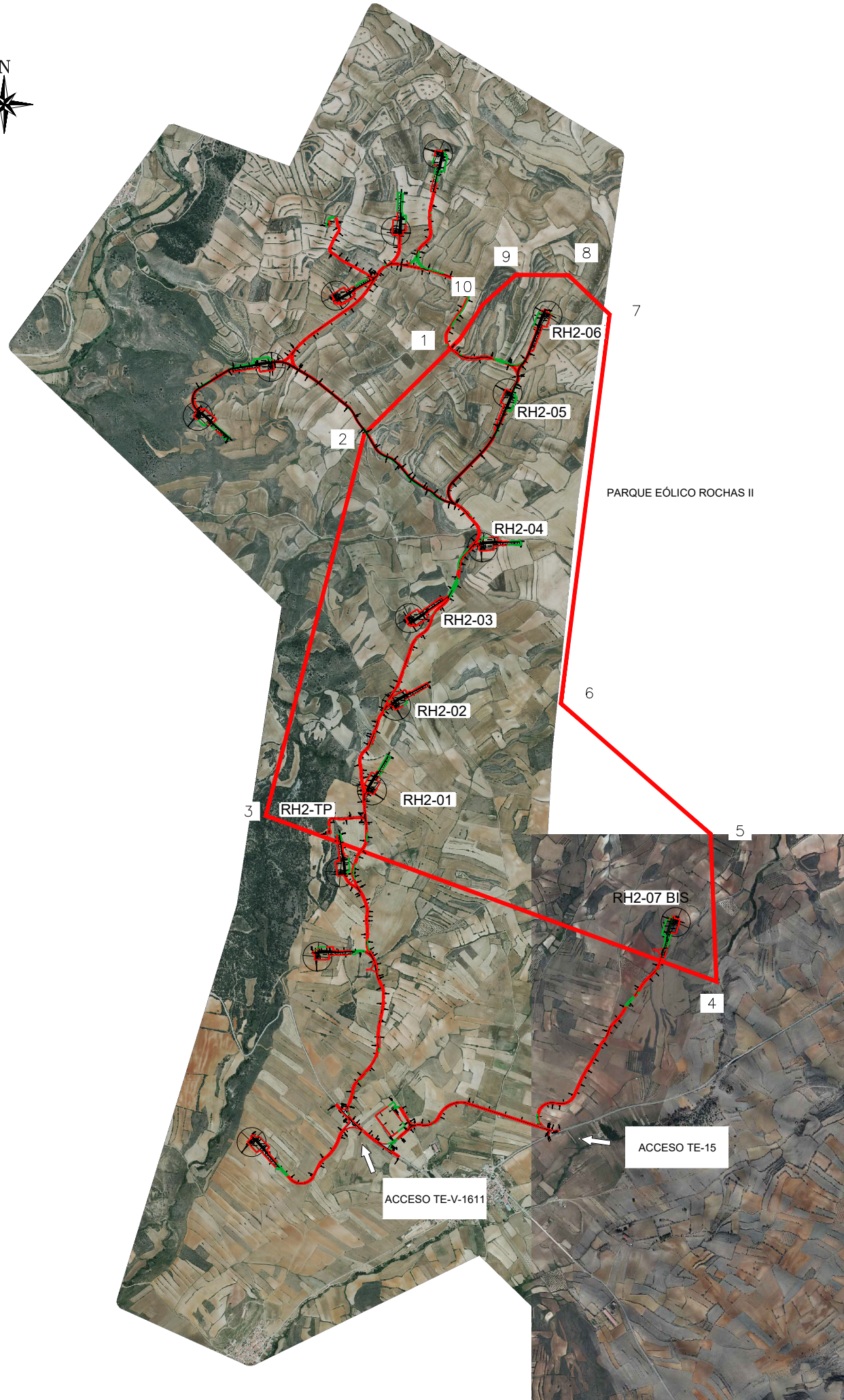
13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
 Profesional SANZ OSORIO, JAVIER









COORDENADAS AEROGENERADORES PARQUE EÓLICO ROCHAS II (35 MW) SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89		
AEROGENERADOR	X	Y
RH2-01	663.703	4.551.979
RH2-02	663.844	4.552.473
RH2-03	663.923	4.552.985
RH2-04	664.348	4.553.399
RH2-05	664.495	4.554.298
RH2-06	664.728	4.554.753
RH2-07 BIS	665.477	4.551.210
RH2-TP	663.453	4.551.736

COORDENADAS POLIGONAL PARQUE EÓLICO ROCHAS II (35 MW) SISTEMA DE REFERENCIA ETRS89		
VÉRTICE	X	Y
01	664.214	4.554.611
02	663.660	4.554.061
03	663.083	4.551.832
04	665.714	4.550.863
05	665.681	4.551.723
06	664.806	4.552.488
07	665.091	4.554.759
08	664.852	4.554.987
09	664.545	4.554.991
10	664.349	4.554.816



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://colitariagon.ar.vizado.net/vizadocsv.aspx?CSX=STRDPRORPMMIETUB>

13/5  
2021

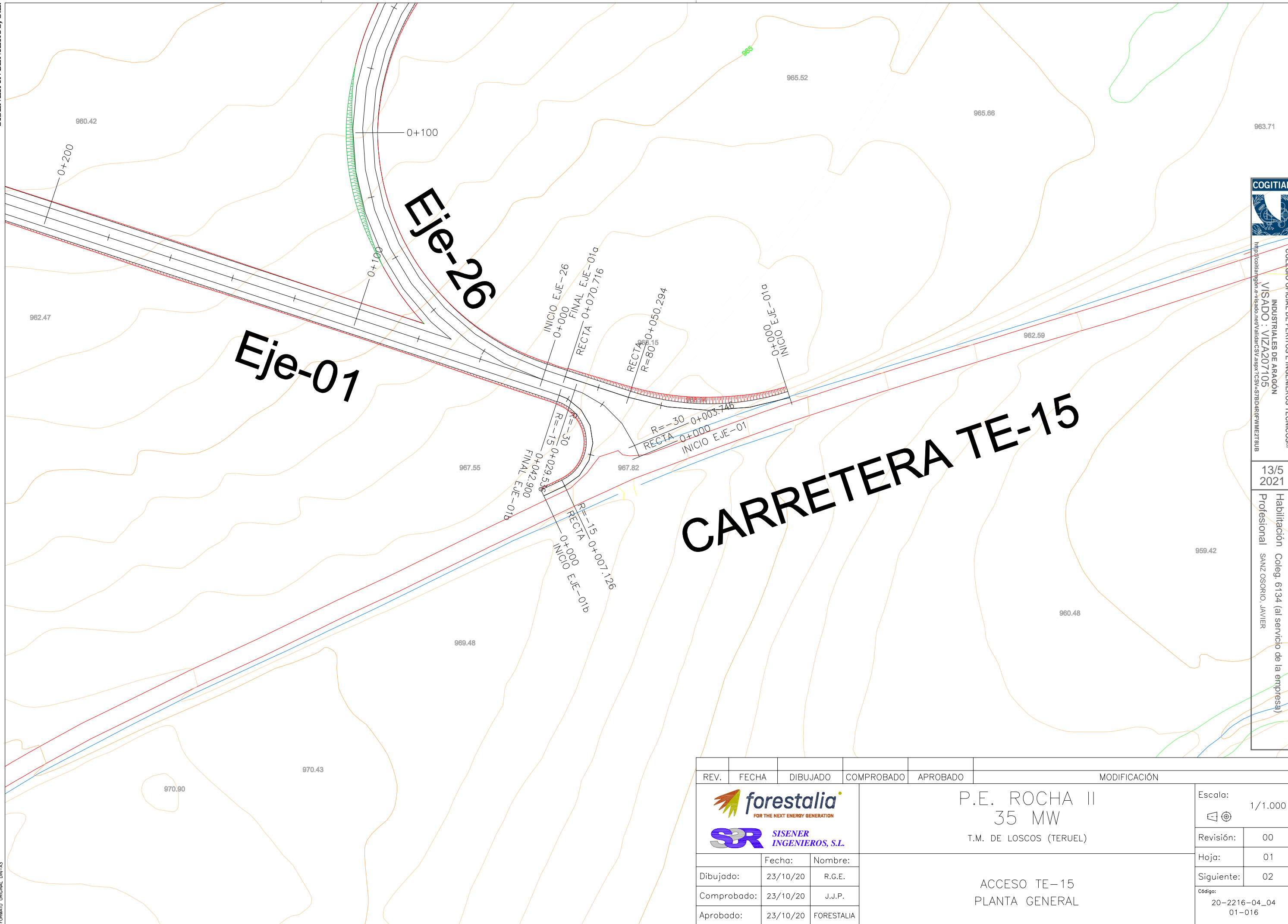
Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER


El Ingeniero Técnico Industrial  
Al servicio de Sisener Ingenieros S.L.  
D. Javier Sanz Osorio  
Nº Colegiado COGITAR: 6.134



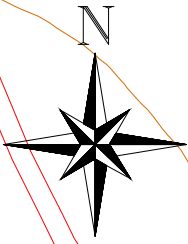
01	14/05/21	R.G.E.	J.J.P.	FORESTALIA	MODIFICACIÓN ACCESOS AL PARQUE EÓLICO
REV.	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO	APROBADO	MODIFICACIÓN
				P.E. ROCHAS II 35 MW T.M. LOSCOS (TERUEL)	
Fecha: 08/09/20    Nombre: R.G.E.				Escala: 1/25.000	
Comprobado: 08/09/20    J.J.P.				Revisión: 01	
Aprobado: 08/09/20    FORESTALIA				Hoja: 01	
				Siguiente: --	
				Código: 20-2216-04-04 01-002	
IMPLANTACIÓN ORTOFOTO					



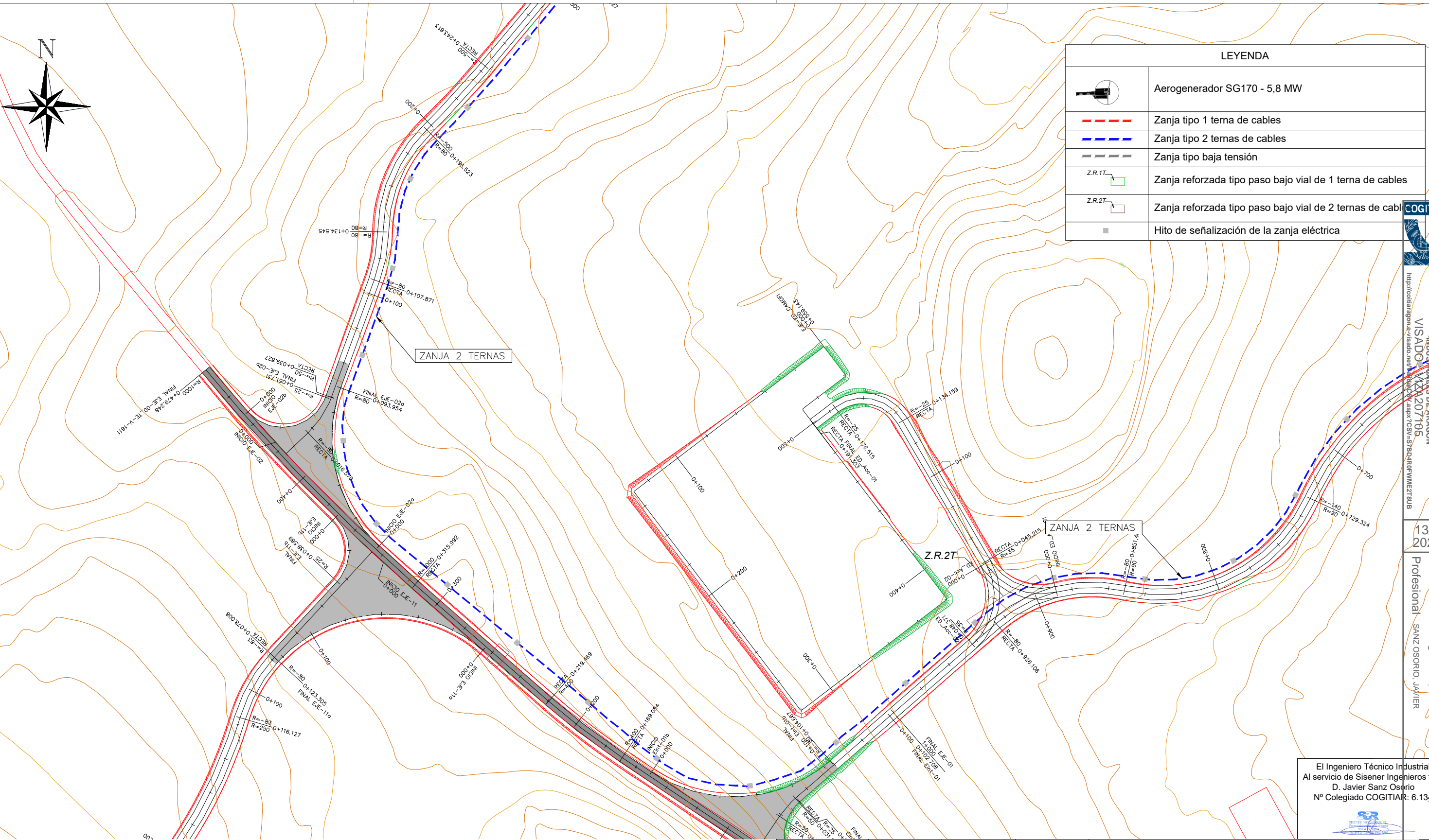


  
 COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS DE ARAGÓN  
 INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
 VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/validar/validarValidacion.aspx?CSA=578D4R4R0P0M1E2TUB>  
 13/5 2021  
 Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
 Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

REV.	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO	APROBADO	MODIFICACIÓN
		 FOR THE NEXT ENERGY GENERATION 		P.E. ROCHA II 35 MW T.M. DE LOSCOS (TERUEL)	
	Fecha:	Nombre:	ACCESO TE-15 PLANTA GENERAL		
Dibujado:	23/10/20	R.G.E.	Escala: 1/1.000 Revisión: 00 Hoja: 01 Siguiente: 02		
Comprobado:	23/10/20	J.J.P.	Código: 20-2216-04_04 01-016		
Aprobado:	23/10/20	FORESTALIA			



LEYENDA	
	Aerogenerador SG170 - 5,8 MW
	Zanja tipo 1 terna de cables
	Zanja tipo 2 ternas de cables
	Zanja tipo baja tensión
	Zanja reforzada tipo paso bajo vial de 1 terna de cables
	Zanja reforzada tipo paso bajo vial de 2 ternas de cables
	Hito de señalización de la zanja eléctrica



COLEGIO OFICIAL DE INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
 VISADO Nº 207195  
 13/5 2021  
 Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
 Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

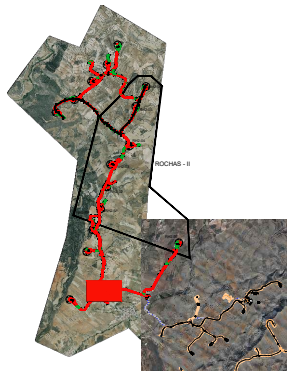
El Ingeniero Técnico Industrial  
 Al servicio de Sisener Ingenieros S.L.  
 D. Javier Sanz Osorio  
 Nº Colegiado COGITIAR: 6.134

REV.	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO	APROBADO	MODIFICACIÓN
02	14/05/21	J.J.P.	F.G.A.	J.S.O.	MODIFICACIÓN ACCESOS AL PARQUE EÓLICO
01	24/11/20	J.J.P.	F.G.A.	J.S.O.	SE AÑADE AERO RH2-07

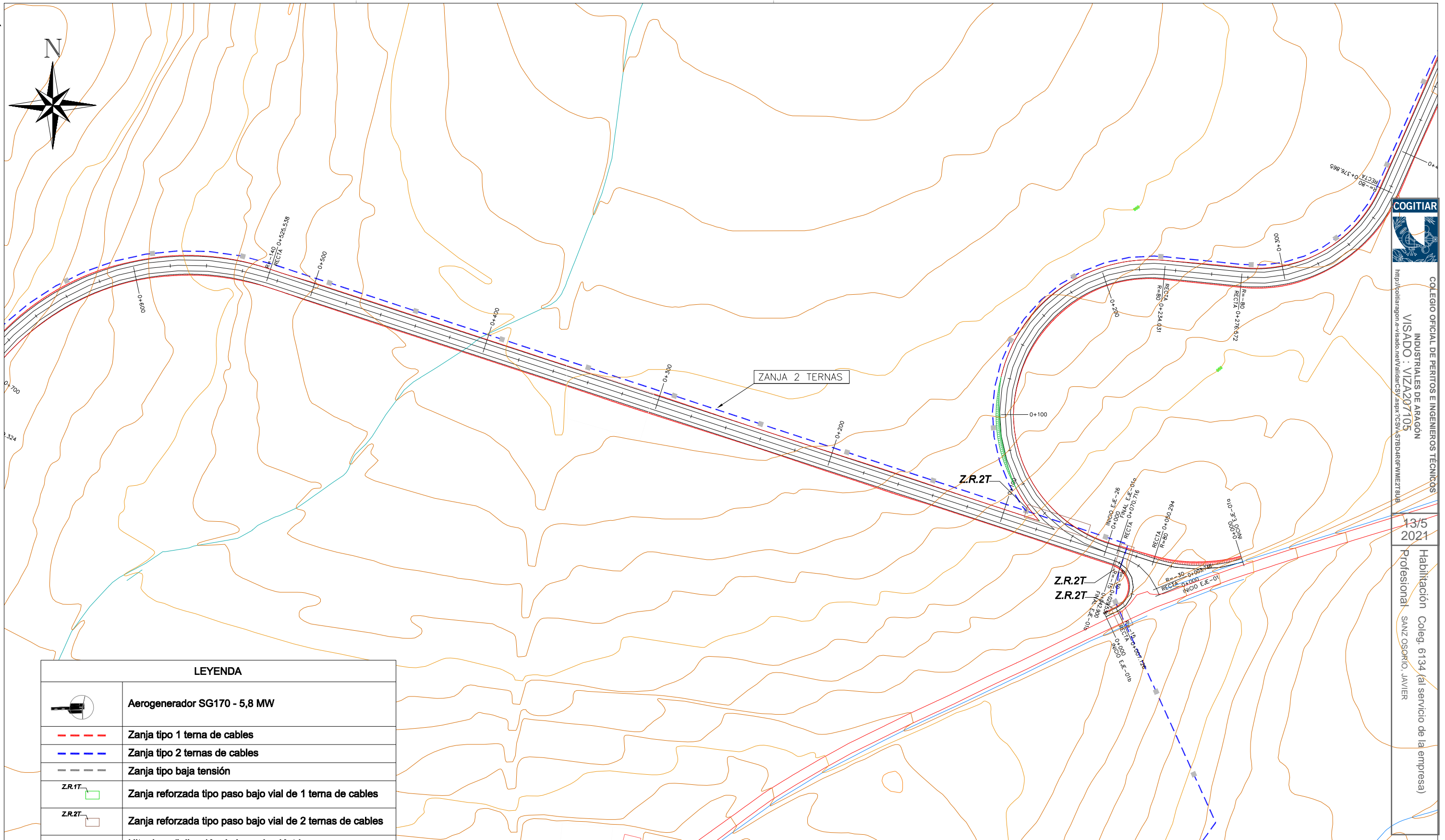
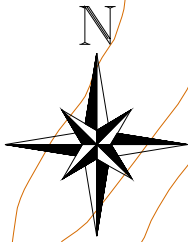
		P.E. ROCHAS II 35 MW T.M. LOSCOS (TERUEL)		Escala: 1/2.000
		PLANTA GENERAL ZANJAS DETALLE 06		Revisión: 02 Hoja: 07 Siguiente: 08
Dibujado:	08/09/20	Nombre:	R.G.E.	Código: 20-2216-04-04 01-009
Comprobado:	08/09/20	J.J.P.		
Aprobado:	08/09/20	FORESTALIA		

**NOTAS**

- Las zanjas se realizarán de acuerdo al plano 20-2216-04-04\_01-011 Secciones de Zanjas
- Los hitos se colocarán cada 50m.



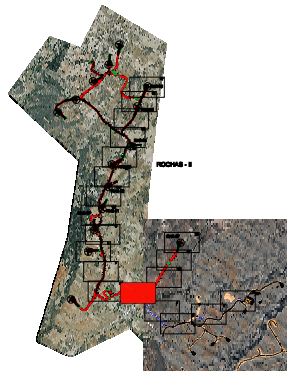




COGITIAR  
 COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
 INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
 VISADO : VIZA207105  
 http://cogitiar.org.ar/visado/verVisado.do?accion=verVisado&idVisado=105&idProyecto=105&idProyecto=105  
 13/5  
 2021  
 Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
 Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

LEYENDA	
	Aerogenerador SG170 - 5,8 MW
	Zanja tipo 1 tema de cables
	Zanja tipo 2 temas de cables
	Zanja tipo baja tensión
	Zanja reforzada tipo paso bajo vial de 1 tema de cables
	Zanja reforzada tipo paso bajo vial de 2 temas de cables
	Hito de señalización de la zanja eléctrica

**NOTAS**  
 1. Las zanjas se realizarán de acuerdo al plano 20-2216-04-04\_01-011 Secciones de Zanjas  
 2. Los hitos se colocarán cada 50m.



REV.	FECHA	DIBUJADO	COMPROBADO	APROBADO	MODIFICACIÓN
01	24/11/20	J.J.P.	F.G.A.	J.S.O.	SE AÑADE AERO RH2-07
FOR THE NEXT ENERGY GENERATION 					
P.E. ROCHAS II 35 MW T.M. LOSCOS (TERUEL)					Escala: 1/2.000
PLANTA GENERAL ZANJAS DETALLE 05					Revisión: 00 Hoja: 06 Siguiente: 07 Código: 20-2216-04-04 01-009
Dibujado:	08/09/20	R.G.E.	Comprobado:	08/09/20	J.J.P.
Aprobado:	08/09/20	FORESTALIA	Fecha:	08/09/20	Nombre:



PROYECTO PARQUE EÓLICO ROCHA II  
Anexo 1 Adecuación urbanística



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RPFVMEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

**ÍNDICE**

1. Introducción .....	1
2. Descripción del proyecto .....	1
3. Análisis de la situación urbanística .....	3
3.1. Características del territorio afectado .....	3
3.2. Planeamiento urbanístico vigente .....	5
3.3. Normas subsidiarias y complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Teruel. .	5
4. Conclusiones de la situación urbanística .....	7



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitararagon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFVMEZTR8UB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER



## 1. Introducción

Se elabora el presente Anejo con el objeto de analizar la adecuación del proyecto del parque eólico “Rocha II”, que se ubica en el término municipal de Loscos, en la provincia de Teruel a la situación del planeamiento urbanístico vigente en el mismo.

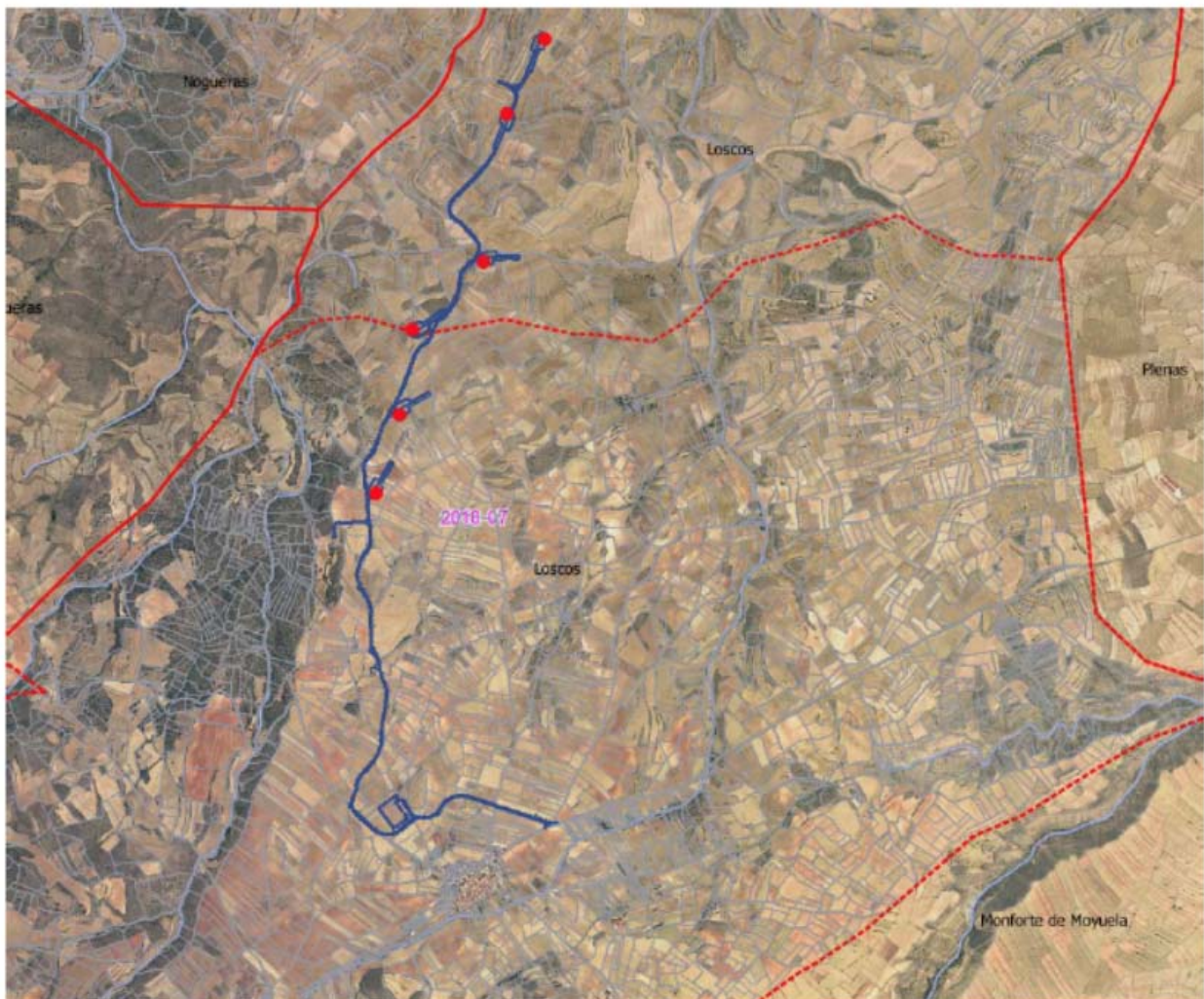
Para ello, se analiza el instrumento urbanístico del municipio afectado, así como las Normativa provincial y legislación autonómica vigente.

## 2. Descripción del proyecto

El parque eólico “Rocha II” consta de 6 aerogeneradores que se sitúan al noreste del término municipal de Loscos, todos ellos en la provincia de Teruel.

Como se observa en la imagen, los aerogeneradores se localizan en la parte noroeste de Loscos, sin interferir en ningún caso con el suelo urbano de la localidad. Los caminos necesarios para acceso a los aerogeneradores y a su torre de medición discurren por el mismo término municipal.

La imagen del ámbito muestra en color azul los caminos proyectados para acceso a los aerogeneradores y los círculos representan los puntos de ubicación de aerogeneradores.



*Imagen 1: Ubicación parque eólico*



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/Validar/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4R9FWMEZTR8U>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

Las coordenadas donde se ubican los aerogeneradores del parque, en sistema de coordenadas UTM ERTS89 HUSO 30, son las siguientes:


<b>ROCHA II</b>			
<b>Layout SG 170-5.833 MW 135 m HH</b>			
<b>1</b>	<b>RH2-01</b>	<b>663703</b>	<b>4551979</b>
<b>2</b>	<b>RH2-02</b>	<b>663844</b>	<b>4552473</b>
<b>3</b>	<b>RH2-03</b>	<b>663923</b>	<b>4552985</b>
<b>4</b>	<b>RH2-04</b>	<b>664348</b>	<b>4553399</b>
<b>5</b>	<b>RH2-05</b>	<b>664495</b>	<b>4554298</b>
<b>6</b>	<b>RH2-06</b>	<b>664728</b>	<b>4554753</b>

*Tabla 1: Coordenadas aerogeneradores del parque eólico Rocha II.*

El presente parque está constituido por 6 aerogeneradores con una potencia total nominal instalada será de 35 MW. También contará con una torre de medición ubicada en el mismo término municipal.

Los accesos a los aerogeneradores y a la torre de medición se realizan mediante caminos y viales, cuyo criterio de diseño ha sido aprovechar al máximo los caminos existentes y la correcta evacuación de las aguas de lluvia de la zona. Si bien se han adecuado a los parámetros mínimos de radio de curvatura, anchura y pendientes necesarios para el tránsito de camiones tanto en la fase de construcción del parque como en la fase de explotación del mismo.

Para permitir el acceso a los aerogeneradores se ha definido un grupo de caminos que salen desde la carretera TE -15 próximo al núcleo urbano de Loscos, desde ahí se crea una comunicación con la carretera TE-V-1611 desde la que se bifurca usando caminos existentes hacia el norte del ámbito. Se ve un esquema de los mismos en la siguiente imagen:



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN

VISADO : VIZA207105

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

http://cogitiaragon.es/Validar.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4R4R4FWMEZTR8UB



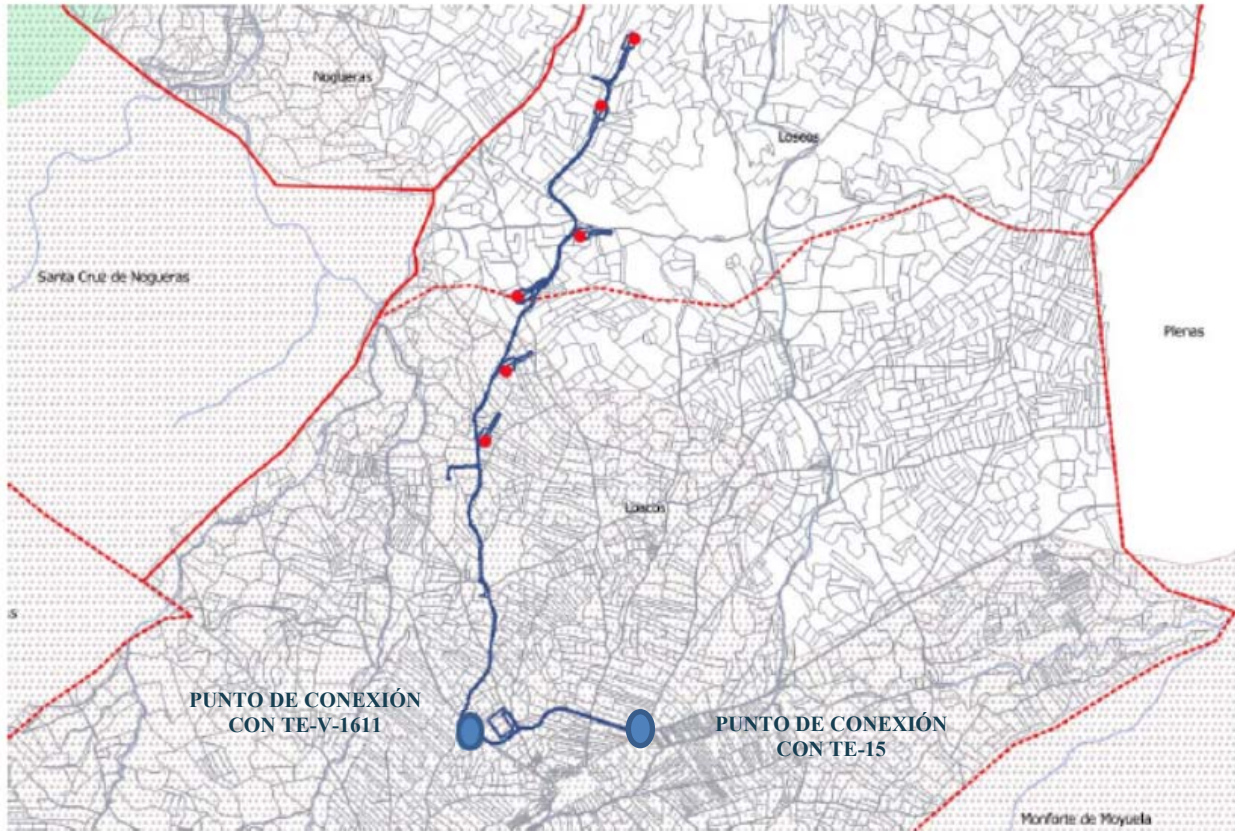


Imagen 2: Caminos de acceso y posición de aerogeneradores

### 3. Análisis de la situación urbanística

Tal y como se ha indicado el parque eólico “Rocha II” y sus infraestructuras asociadas se encuentran dentro del municipio de Loscos, en la provincia de Teruel.

El presente informe pretende describir la clasificación urbanística de los suelos que van a ser objeto de transformación por la ejecución del parque, con el fin de solicitar informe de compatibilidad urbanística.

De modo que se establece el análisis del carácter autorizable de los suelos afectados en relación a la normativa urbanística vigente en el municipio.

#### 3.1. Características del territorio afectado

Según el Sistema de Información Urbanística de Aragón (SIUA) el municipio de Loscos cuenta con una Delimitación de Suelo Urbano aprobada definitivamente con reparos el 30 de julio de 2019.

Dicho esto, indicar que la zona de estudio en la que se propone la ubicación del parque eólico se localiza en una zona afectada parcialmente por:

- Ámbito de protección de protección de especies amenazadas de Austroptambius Pallipes, afecta a toda la zona de actuación.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cotitaraigon.es/Visado.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4R4RPFWEZTR8UB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

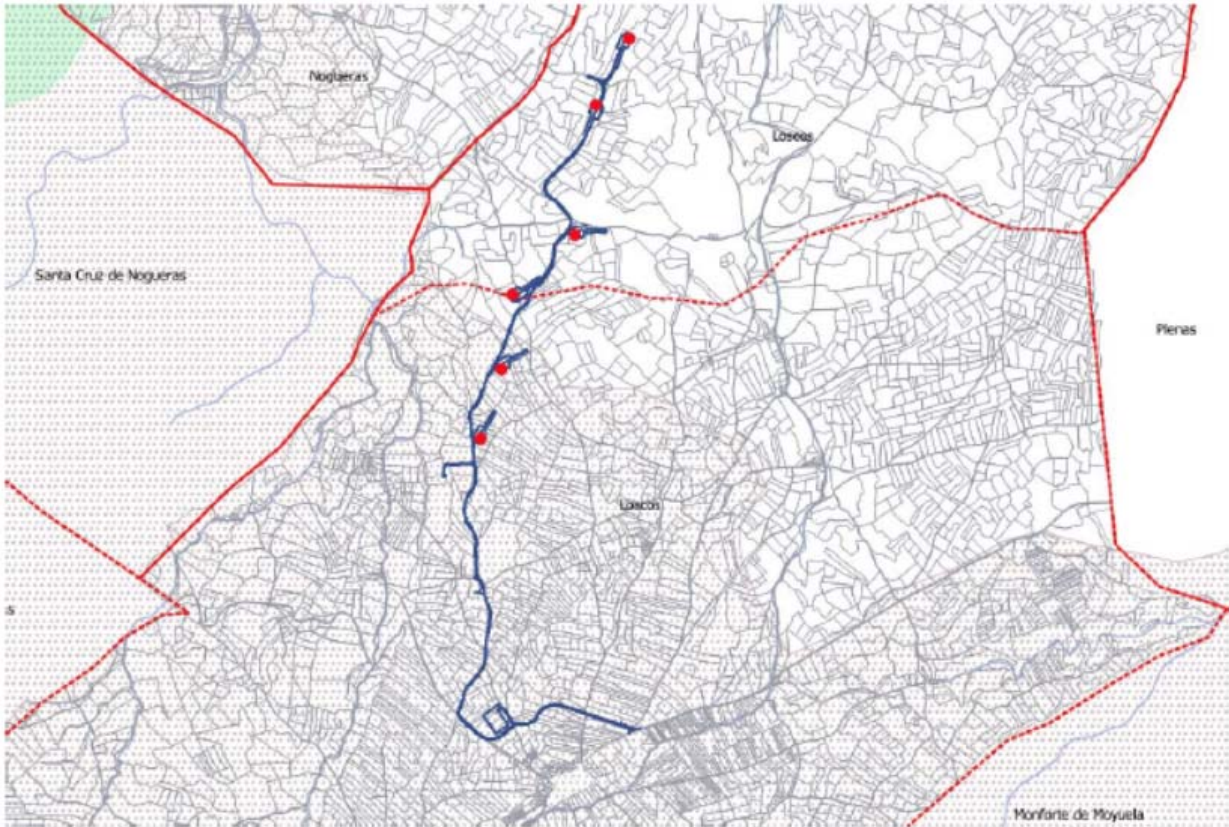


Imagen 3: Imagen del ámbito Zona punteada afectada por Ámbito de protección de protección de especies amenazadas de *Austropotambius Pallipes*

Como puede verse en la imagen, en el ámbito de actuación, no aparecen vías pecuarias ni otros elementos ambientales relevantes.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitaragon.es/Validar.nsf/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4R9F9FWE27RUB>

13/5  
2021

Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
Profesional SANZ OSORIO, JAVIER



### 3.2. Planeamiento urbanístico vigente

El Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano vigente en el municipio de Loscos, constituye el instrumento urbanístico vigente en el municipio.

Este documento en su normativa en relación a las Normas de aplicación en Suelo No Urbanizable solo establece que:

“Para el suelo no urbanizable afectado por alguna protección sectorial será de aplicación la legislación sectorial vigente en cada momento. No se regula por tanto en esta Delimitación del Suelo Urbano de Loscos.”

A su vez, en el Capítulo 1º del Título III, protecciones sectoriales del suelo no urbanizable, se establecen las protecciones requeridas para aquellos suelos sujetos a normativa sectoriales.

Para la protección de especies amenazadas, artículo 103, remite a las referencias y directrices correspondientes al Decreto 127/2006, de 9 de mayo, del Gobierno de Aragón, por el que se establece un régimen de protección para el cangrejo de río común, *Austroptamobius pallipes*, y se aprueba el Plan de Recuperación.

Dada la inexistencia de ríos en el ámbito de actuación se entiende que no hay afección al cangrejo de río. En cualquier caso, durante la ejecución de los trabajos deberán tomarse las medidas adecuadas para evitar cualquier afección.

En principio se considera que la zona de actuación se engloba dentro del suelo no urbanizable genérico al no encontrarse, como se ha comentado, incluida en ningún ámbito de protección que haga necesaria su clasificación como especial.

### 3.3. Normas subsidiarias y complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Teruel.


Con carácter subsidiario y complementario en aquellos aspectos que no vienen regulados para el Suelo No Urbanizable en el Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano, son de aplicación las Normas Subsidiarias y Complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Teruel.

En el capítulo tercero se establece el régimen aplicable al suelo no urbanizable. De este modo según el apartado 2.3.1.6 Condiciones generales de los usos, establece entre los usos permitidos en suelo no urbanizable los usos de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural. A pesar de que no cita expresamente el uso de producción de energías renovables se entiende que puede englobarse dentro de los definidos en el apartado c) Usos de servicios públicos e infraestructuras urbanas que requieran emplazarse en este tipo de suelo.

En este sentido y, en relación a la necesidad de emplazamiento en suelo no urbanizable, podemos destacar que se trata de una instalación que requiere de amplias superficies abiertas, hecho que la enmarca de forma más apropiada en el medio rural. En relación a la actividad, si bien no se trata de un uso de naturaleza plenamente rústica, como pueden ser los agrícolas, cinegéticos, ... es un uso productivo de explotación de un recurso natural como es el viento.

En el apartado 2.3.1.7 se establecen las condiciones de la edificación en esta clase de suelo:

- Retranqueo a linderos de 10 metros a linderos de la parcela y a los caminos e infraestructuras existentes.
- Altura máxima de cornisa de 3 plantas y 10,50 metros, podrán admitirse edificaciones e instalaciones de mayor altura en caso de necesidades funcionales admitidas por la Comisión Provincial de Urbanismo.

 <small>http://cogitiaragon.a-visado.net/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RPFVMEZTRBUS</small>	<b>COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN</b> <b>VISADO : VIZA207105</b>
<b>13/5</b> <b>2021</b>	<b>Habilitación Profesional</b> Coleg. 6134 (al servicio de la empresa) SANZ OSORIO, JAVIER

- Deberán cumplir las normas sobre parcelación y no formación de núcleo de población. No deberá haber más de 3 edificaciones que no formen parte de la misma unidad empresarias en un radio de 150 metros.
- Los tipos constructivos deberán adaptarse al paisaje, Prohibiéndose la teja de cemento negra, el fibrocemento gris visto, el bloque de hormigón gris visto y las fachadas inacabadas.

Dado que no se trata de edificaciones se entiende que estas condiciones no son aplicables. En cualquier caso, se trata de infraestructuras de gran altura. Esto es inherente a la naturaleza de la instalación y necesario para su funcionamiento.

En relación a otros condicionantes establecidos como consecuencia de su ubicación en suelo no urbanizable genérico encontramos las condiciones establecidas en el apartado 2.3.2.3 en el que se establece:

- Los usos de utilidad pública o interés social que hayan de emplazarse en el medio rural deberán someterse a análisis ambiental para analizar el impacto de la actividad en el paisaje.
- En relación a los caminos rurales existentes, las normas subsidiarias establecen que los cerramientos deberán situarse a una distancia mínima de 5 metros del eje del camino.

No se ejecuta cerramiento alguno en este proyecto, si bien caso de ser necesario se ubicarán a 5 metros del eje de caminos. Todos los aerogeneradores se ubicarán al menos a 5 metros de los caminos existentes.

En relación al artículo 2.3.2.5.- Protección del arbolado y del paisaje se establece:

a) Las Normas protegen el arbolado de árboles integrados en masa arbórea y de árboles aislados de diámetro superior a 20 centímetros, sin perjuicio de lo que resulte de su inclusión en ámbitos de suelo protegido.

Se prohíbe la corta de árboles característicos de un determinado término o paraje y los que tengan una marcada significación histórica o cultural.


b) (...)

En general, todas las construcciones e instalaciones que se desarrollen en suelo no urbanizable deberán integrarse en el paisaje, tanto desde el punto de vista de los materiales y composición como de la situación y perspectiva.

Los trabajos se realizarán minimizando la afección a la flora del ámbito.

En el apartado 2.3.5.6 sobre el suelo no urbanizable protegido se establece una banda de protección de 300 metros desde cualquier espacio natural protegido en la que se prohíbe la edificación.

Según los datos disponibles el área de proyecto no se encuentra incluida ni a menos de 300 metros del suelo no urbanizable protegido.


<small>COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS INDUSTRIALES DE ARAGÓN</small> <b>VISADO : VIZA207105</b> <small>http://cotitaraigon.a-visado.net/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RPFVMEZTRUB</small>
<b>13/5</b> <b>2021</b>
Habilitación Coleg. 6134 (al servicio de la empresa) Profesional SANZ OSORIO, JAVIER

#### 4. Conclusiones de la situación urbanística

Con lo anteriormente expuesto se considera analizada la situación urbanística del área objeto de proyecto de planta eólica.

Se han justificado aquellos aspectos que le son de aplicación de la normativa vigente tanto el Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano vigente en el municipio de Loscos así como las Normas Subsidiarias y Complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Teruel.

Como se ha indicado se entiende que el ámbito afectado puede entenderse englobado dentro del Suelo No Urbanizable Genérico. Dado que el parque eólico proyectado puede considerarse como una instalación de interés social que debe localizarse fuera del Suelo Urbano, el uso propuesto se considera compatible con los usos y determinaciones establecidos en el Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano y en las Normas Subsidiarias y Complementarias de planeamiento municipal de la provincia de Teruel.

Para lo cual, se solicita el Informe de Compatibilidad Urbanística en el municipio afectado.



COLEGIO OFICIAL DE PERITOS E INGENIEROS TÉCNICOS  
INDUSTRIALES DE ARAGÓN  
VISADO : VIZA207105  
<http://cogitiaragon.a-valisado.net/ValidarCSV.aspx?CSV=57BD4RQFPMWEZTRUB>

13/5  
2021

Habilitación Profesional Coleg. 6134 (al servicio de la empresa)  
SANZ OSORIO, JAVIER