

## **ACUERDOS ADOPTADOS POR EL CONSEJO PROVINCIAL DE URBANISMO DE ZARAGOZA EN SU SESIÓN DE 22 DE JULIO DE 2022**

El Consejo Provincial de Urbanismo de Zaragoza, en sesión celebrada el día 22 de Julio de 2022, adoptó los siguientes acuerdos:

### **1. NUÉVALOS: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO. CUMPLIMIENTO DE PRESCRIPCIONES. CPU 1985/424**

**PRIMERO.-** Mantener la suspensión de las Normas Subsidiarias de Nuévalos, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Nuévalos.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo en la sección provincial del Boletín Oficial de Aragón.

### **2. DAROCA: MODIFICACIÓN AISLADA Nº17 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2022/20.**

**PRIMERO.-** Aprobar definitivamente la modificación aislada nº 17 del Plan General de Ordenación Urbana de Daroca, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Daroca.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

### **3. CASPE: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2022/46.**

**PRIMERO.-** Suspender la modificación nº 1 del Plan General de Ordenación Urbana de Caspe, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Caspe.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**4. PEDROLA: MODIFICACIÓN AISLADA Nº4 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CPU 2022/75.**

**PRIMERO.-** Aprobar definitivamente la modificación nº 4 del Plan General de Ordenación Urbana de Pedrola, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Pedrola.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**5. ALAGÓN: MODIFICACIÓN AISLADA Nº 1 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA. CUMPLIMIENTO DE PRESCRIPCIONES. CPU 2022/50.**

**PRIMERO. -** Aprobar definitivamente la presente modificación nº 1 del Plan General de Ordenación Urbana de Alagón, de conformidad con lo dispuesto en los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO. -** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Alagón.

**TERCERO. -** Publicar el presente acuerdo, así como las normas urbanísticas, en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**6. ARTIEDA: INFORME SOBRE DECLARACIÓN COMO BIC EN LA CATEGORIA CONJUNTO INTERÉS CULTURA: ZONA ARQUEOLÓGICA “YACIMIENTO ARQUEOLÓGICO FORAU DE LA TUTA”. CPU 2022/150.**

**PRIMERO.-** Emitir el informe sobre la declaración de Bien de Interés Cultural, en la categoría de Conjunto Interés Cultural: Zona Arqueológica “Yacimiento Arqueológico Forau de la Tuta”, en el término municipal de Artieda, de conformidad con los anteriores fundamentos de derecho.

**SEGUNDO.-** Notificar el contenido del acuerdo que se adopte al Servicio de Protección, Conservación y Restauración del Patrimonio Cultural del Departamento de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de Aragón.

**7. OSERA DE EBRO: INFORME CONVENIO URBANISTICO DE PLANEAMIENTO Y DE GESTIÓN PARA LA MODIFICACIÓN AISLADA DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA Y CESIÓN Y URBANIZACIÓN DE LOS TERRENOS EXTERIORES A LAS ALINEACIONES INCLUIDOS COMO VÍA PÚBLICA EN LA PROLONGACIÓN DE LAS CALLES ARAGÓN Y JOAQUÍN COSTA DE OSERA DE EBRO. CPU 2022/132.**

**PRIMERO.** - Informar el Proyecto de Convenio Urbanístico de Planeamiento y de Gestión para la Modificación Aislada del Plan General De Ordenación Urbana y cesión y urbanización de los terrenos exteriores a las alineaciones incluidos como vía pública en la prolongación de las Calles Aragón y Joaquín Costa de Osera De Ebro, suscrito entre el Ayuntamiento de Osera de Ebro y varios propietarios.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Osera de Ebro.

**TERCERO.-** Publicar el presente acuerdo en la Sección Provincial del Boletín Oficial de Aragón.

**8. URRIÉS: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA PARA AUTOCONSUMO, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE URRIÉS, A INSTANCIA DEL AYUNTAMIENTO DE URRIÉS.” C.P.U.-2021/233**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en Suelo No Urbanizable Genérico, el proyecto de Planta Solar Fotovoltaica para autoconsumo, en el municipio de Urriés, a instancia del Ayuntamiento de Urriés, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Al mismo tiempo, se recuerda que según lo dispuesto en el art. 36.1.c) del TRLUA, en la resolución definitiva por el órgano municipal competente deberá constar, entre otras cuestiones los intereses públicos concurrentes de la actuación.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Urriés e interesados.

**9. BOTORRITA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA LÍNEA AÉREA DE ALTA TENSIÓN 132 kV “S.E.T. MONTETORRERO-S.E.T. LOS VIENTOS” PARA ENTRADA/SALIDA EN SECCIONAMIENTO “BOTORRITA”, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE BOTORRITA, A INSTANCIA DE EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.” C.P.U.-2021/274**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en

Suelo No Urbanizable Genérico, el proyecto de Modificación de la Línea Aérea de Alta Tensión 132 kV “S.E.T. Montetorrero-S.E.T Los Vientos” para entrada/salida en Seccionamiento “Botorrita” en el municipio de Botorrita, a instancia de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Al mismo tiempo, se recuerda que según lo dispuesto en el art. 36.1.c) del TRLUA, en la resolución definitiva por el órgano municipal competente deberá constar, entre otras cuestiones los intereses públicos concurrentes de la actuación.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Botorrita e interesados.

**10. SÁDABA: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE LEGALIZACION DE ESTACIÓN BASE DE TELECOMUNICACIONES EXISTENTE, SITUADA EN EL POLIGONO 2, PARCELA 324, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE SÁDABA, A INSTANCIA DE AMERICAN TOWER ESPAÑA, S.L.U.” C.P.U.-2022/124**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en Suelo Urbanizable, asimilable a Suelo No Urbanizable Genérico, el proyecto de Legalización de Estación Base de Telecomunicaciones existente, situada en polígono 2, parcela 324, en el municipio de Sádaba, a instancia de American Tower España, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Al mismo tiempo, se recuerda que según lo dispuesto en el art. 36.1.c) del TRLUA, en la resolución definitiva por el órgano municipal competente deberá constar, entre otras cuestiones los intereses públicos concurrentes de la actuación.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Sádaba e interesados.

**11. TARAZONA: INFORME PARA AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE PARA CENTRO DE PROTECCIÓN ANIMAL. CPU 2022/128.**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente el “Centro de Protección Animal”, tramitado por el Ayuntamiento de Tarazona, a instancia del propio ayuntamiento, sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Tarazona e interesados.

**12. ACERED: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE INSTALACIÓN DE UNA ESTACIÓN BASE DE TELEFONÍA MÓVIL, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE ACERED, A INSTANCIA DE AMERICAN TOWER ESPAÑA, S.L.U.” C.P.U.-2022/140**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en Suelo No Urbanizable, el proyecto de Instalación de una Estación Base de Telefonía Móvil, situada en polígono 2, parcela 18, en el municipio de Acred, a instancia de American Tower España, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Al mismo tiempo, se recuerda que según lo dispuesto en el art. 36.1.c) del TRLUA, en la resolución definitiva por el órgano municipal competente deberá constar, entre otras cuestiones los intereses públicos concurrentes de la actuación.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Acred e interesados.

**13. VILLANUEVA DE GÁLLEGO: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE MODIFICACIÓN DE LA LÍNEA AÉREA DE ALTA TENSIÓN 132 kV (PREVISTA PARA 220 kV), ENTRADA/SALIDA EN S.E.T. VILLANUEVA OESTE, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE GÁLLEGO, A INSTANCIA DE EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.” C.P.U.-2022/149**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en Suelo Urbanizable No Delimitado, el proyecto de Modificación de la Línea Aérea de Alta Tensión 132 kV (prevista para 220 kV) entrada/salida en S.E.T Villanueva Oeste en el municipio de Villanueva de Gállego, a instancia de Edistribución Redes Digitales, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Villanueva de Gállego e interesados.

**14. CAMPILLO DE ARAGÓN: INFORME SOBRE AUTORIZACIÓN EN SUELO NO URBANIZABLE DE PROYECTO DE INSTALACIÓN DE UNA ESTACIÓN BASE DE TELEFONÍA MÓVIL, TRAMITADO POR EL AYUNTAMIENTO DE CAMPILLO DE ARAGÓN, A INSTANCIA DE VANTAGE TOWER, S.L.U.” C.P.U.-2022/168**

**PRIMERO.-** Informar favorablemente con carácter previo a la licencia municipal de obras, en Suelo No Urbanizable, el proyecto de Instalación de una Estación Base de Telefonía Móvil, situada en

polígono 10, parcela 166, en el municipio de Campillo de Aragón, a instancia de VantageTower, S.L.U., sin perjuicio de lo que informen otros organismos afectados.

Al mismo tiempo, se recuerda que según lo dispuesto en el art. 36.1.c) del TRLUA, en la resolución definitiva por el órgano municipal competente deberá constar, entre otras cuestiones los intereses públicos concurrentes de la actuación.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al Ayuntamiento de Campillo de Aragón e interesados.

#### **15. CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 23.1 Y 25.2 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN**

##### **15.1. CASPE/CASP: CONSULTAS PREVIAS AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE PARQUE HÍBRIDO “PALERMA” DE 48,65 MW. CPU 2022/64.**

**PRIMERO.-** Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Parque Híbrido “Palerma”, que se llevará a cabo en el término municipal de Caspe.

**SEGUNDO.-** Se informa desde el punto de vista urbanístico, sin perjuicio de que puedan ser legalmente necesarios otros informes sectoriales o autorizaciones a realizar por los órganos competentes en la materia.

**TERCERO.-** Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

##### **15.2. LÉCERA: CONSULTAS PREVIAS AL PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL DEL PROYECTO DE PARQUE HÍBRIDO “MAJUELOS” DE 48,65 MW. CPU 2022/66.**

**PRIMERO.-** Informar la solicitud remitida por el Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación a las instalaciones del proyecto de Parque Híbrido “Majuelos” de 48,65 MW, que se llevarán a cabo en el término municipal de Lécera.

**SEGUNDO.-** Se informa desde el punto de vista urbanístico, sin perjuicio de que puedan ser legalmente necesarios otros informes sectoriales o autorizaciones a realizar por los órganos competentes en la materia.

**TERCERO.-** Notificar el contenido del presente acuerdo al Instituto Aragonés de Gestión Ambiental del Gobierno de Aragón.

**16. INFORMES EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE INSTALACIONES EN VIRTUD DEL ARTÍCULO 127 DEL REAL DECRETO 1955/2000, DE 1 DE DICIEMBRE Y 29.2 DE LA LEY 11/2014, DE 4 DE DICIEMBRE DE PREVENCIÓN Y PROTECCIÓN AMBIENTAL DE ARAGÓN, Y CON EL ARTÍCULO 35.2 DEL TEXTO REFUNDIDO DE LA LEY DE URBANISMO DE ARAGÓN.**

**16.1. ALFAMÉN: CONSULTAS EN EL PROCEDIMIENTO DE AUTORIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE INSTALACIONES DEL PROYECTO DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA “CALZADA I” CPU 2022/177.**

**PRIMERO.-** Informar la solicitud remitida por la Sección de Energía Eléctrica del Servicio Provincial de Zaragoza del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial del Gobierno de Aragón, de conformidad con el contenido de la parte expositiva de este acuerdo, en relación al proyecto de Planta Solar Fotovoltaica “Calzada I”, en el término municipal de Alfamén.

**SEGUNDO.-** Se informa, sin perjuicio de que puedan ser legalmente necesarios otros informes sectoriales o autorizaciones a realizar por los órganos competentes en la materia.

**TERCERO.-** Notificar el contenido del presente acuerdo a la Sección de Energía del Servicio Provincial de Zaragoza del Departamento de Industria, Competitividad y Desarrollo Empresarial.

Zaragoza, 22 de Julio de 2022

LA SECRETARIA DEL CPU ZARAGOZA

Marta Castillo Forniés